

## **ВНИМАНИЕ!!!!**

Управляющая компания не является получателем денежных средств «взноса на капитальный ремонт». Денежные средства поступают в специально созданную в Санкт-Петербурге некоммерческую организацию **«Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»**.

С 01 января 2015 г. установлены следующие минимальные размеры взноса:

### **ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

#### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22 декабря 2014 г. N 1205**

#### **О МИНИМАЛЬНОМ РАЗМЕРЕ ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ В 2015 ГОДУ**

В соответствии со [статьей 3](#) Закона Санкт-Петербурга от 04.12.2013 N 690-120 "О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге" Правительство Санкт-Петербурга постановляет:

1. Установить в 2015 году минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге для собственников помещений в многоквартирных домах в размере:

1.1. Для типов многоквартирных домов "дореволюционной постройки, не прошедшие капитальный ремонт" и "дореволюционной постройки, прошедшие капитальный ремонт":

2,50 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади помещения в случае, если работы по ремонту или замене лифтового оборудования (далее - работы по замене лифтов) не включены в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге (далее - региональная программа);

3,00 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади помещения в случае, если работы по замене лифтов включены в региональную программу.

1.2. Для типов многоквартирных домов "сталинские", постройки 1931-1956 гг.", "конструктивизм", постройки 1918-1930 гг." и "немецкие", постройки 1945-1948 гг.":

2,34 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади помещения в случае, если работы по замене лифтов не включены в региональную программу;

2,84 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади помещения в случае, если работы по замене лифтов включены в региональную программу.

1.3. Для типа многоквартирных домов "хрущевки" кирпичные, постройки 1957-1970 гг.":

2,12 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади помещения в случае, если работы по замене лифтов не включены в региональную программу;

2,62 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади помещения в случае, если работы по замене лифтов включены в региональную программу.

1.4. Для типа многоквартирных домов "хрущевки" панельные, постройки 1957-1970 гг.":

2,30 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади помещения в случае, если работы по замене лифтов не включены в региональную программу;

2,80 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади помещения в случае,

если работы по замене лифтов включены в региональную программу.

1.5. Для типов многоквартирных домов "кирпичные, постройки 1970-1980 гг." и "деревянные дома":

2,00 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади помещения в случае, если работы по замене лифтов не включены в региональную программу;

2,50 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади помещения в случае, если работы по замене лифтов включены в региональную программу.

1.6. Для типа многоквартирных домов "панельные, постройки 1970-1980 гг.":

2,20 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади помещения в случае, если работы по замене лифтов не включены в региональную программу;

2,70 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади помещения в случае, если работы по замене лифтов включены в региональную программу.

1.7. Для типа многоквартирных домов "кирпичные "новое строительство", постройки после 1980 г.":

2,06 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади помещения в случае, если работы по замене лифтов не включены в региональную программу;

2,56 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади помещения в случае, если работы по замене лифтов включены в региональную программу.

1.8. Для типа многоквартирных домов "панельные "новое строительство", постройки после 1980 г.":

2,24 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади помещения в случае, если работы по замене лифтов не включены в региональную программу;

2,74 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади помещения в случае, если работы по замене лифтов включены в региональную программу.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2015.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Албина И.Н.

Исполняющий обязанности  
Губернатора Санкт-Петербурга  
А.Н.Говорунов

---