

№ п/п	Дата заполнения /внесения изменений	Дата привлечения к административной ответственности	Лицо, привлеченное к административной ответственности (тип лица, привлеченного к административной ответственности), должность, Ф.И.О. должностного лица	Предмет административного нарушения	Наименование контрольного или судебного органа	Количество выявленных нарушений	Размер штрафа	Документ о применении мер административного воздействия				Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия
								Наименование документа о применении мер административного воздействия	Дата документа о применении мер административного воздействия	Номер документа о применении мер административного воздействия	Документ о применении мер административного воздействия	
						сл.	руб.					(сканированная копия)
1	31.01.2017	28.12.2016	ООО "Строитель"	Ст. 7.22 КоАП РФ	ГЖИ	1	40 000	Постановление	28.12.2016	№ 5671/16	ГЖИ № 5671/16	ул. Десантников д. 24 светильников чердачного помещения оснащены защитными плафонами, строительный мусор с чердачного помещения удален.
2	29.02.2017	01.02.2017	Директор по техническим вопросам Кукушкина З.Д.	Ст. 7.22 КоАП РФ	ГЖИ	1	4 000	Постановление	01.02.2017	№ 257/17	ГЖИ № 257/17	Петергофское шоссе д. 21, корп. 3 выполнен косметический ремонт лестничной клетки № 1.
3	29.02.2017	01.02.2017	вопросам Кукушкина З.Д.	Ст. 7.22 КоАП РФ	ГЖИ	1	4 500	Постановление	01.02.2017	№ 298/17	ГЖИ № 298/17	Ленинский пр. д. 92, корп. 1, на лестничной клетки № 10 в подсобном помещении (у
4	29.02.2017	09.02.2017	ООО "Строитель"	Ч 1 Ст.14.4 КоАП РФ	Роспотребнадзор	1	20 000	Постановление	09.02.2017	№ Ю 78-06-05-176-17	Постановление № Ю 78-06-05-176-17	С целью исключения коррозии и соответственно уменьшения уровня железа в холодной воде у потребителей, проведены работы по замене стальных трубопроводов ХВС верхнего и нижнего розлива, а также главных подающих стояков системы на трубопроводы из некорродируемых материалов из полипропилена. С 01.07.2017г. установлены фильтры тонкой очистки. Ленинский пр. 55 корп. 1.
5	29.02.2017	16.02.2017	Инженер Рычагова Е.А.	Ч 12 Ст. 19.5. КоАП РФ	Мировой суд СУ №97	1	3 000	Постановление	16.02.2017	№ 5-62/2017-97	Постановление № 5-62/2017-97	Собственникам квартир, установивших перегородки, выданы уведомления о необходимости демонтажа перегородки или предоставления в управляющую компанию справки из МЧС о соответствии перегородки требованиям пожарной безопасности. На собственников квартир, не предоставивших документы подготовлены и поданы в суд иски с требованием о демонтаже
6	29.02.2017	16.02.2017	Мастер электротехнических работ Лиш В.А.	Ст. 7.22 КоАП РФ	ГЖИ	1	4 000	Постановление	16.02.2017	№ 345/17	ГЖИ № 345/17	Ленинский пр. д. 92, корп. 3, на части светильников привокзального холла 12-го этажа установлены рассеиватели, провисание электропроводов и их соединение посредством скруток устранено.
7	31.03.2017	21.03.2017	Инженер Карабанова Т.А.	Ч 12 Ст. 19.5. КоАП РФ	Мировой суд СУ № 98	1	3 000	Постановление	21.03.2017	№ 5-78/2017-98	Постановление № 5-78/2017-98	Собственникам квартир, установивших перегородки, выданы уведомления о необходимости демонтажа перегородки или предоставления в управляющую компанию справки из МЧС о соответствии перегородки требованиям пожарной безопасности. На собственников квартир, не предоставивших документы подготовлены и поданы в суд иски с требованием о демонтаже
8	30.04.2017	27.04.2017	Инженер Рычагова Е.А.	Ч 12 Ст. 19.5. КоАП РФ	Мировой суд СУ № 98	1	3 000	Постановление	27.04.2017	№ 5-166/2017-98	Постановление № 5-166/2017-99	Собственникам квартир, установивших перегородки, выданы уведомления о необходимости демонтажа перегородки или предоставления в управляющую компанию справки из МЧС о соответствии перегородки требованиям пожарной безопасности. На собственников квартир, не предоставивших документы подготовлены и поданы в суд иски с требованием о демонтаже перегородок (приведении помещения в изначальный вид), с взысканием судебных расходов (государственной пошлины в сумме 6000 рублей). По заказу управляющей компании, ФГБУ «Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория по г. СПб.» проведено обследование систем автоматизированной пожарной сигнализации (АППЗ), приточно-вытяжной противодымной вентиляции дома, выдано
9	30.04.2017	27.04.2017	Инженер Карабанова Т.А.	Ч 12 Ст. 19.5. КоАП РФ	Мировой суд СУ № 98	1	3 000	Постановление	27.04.2017	№ 5-165/2017-98	Постановление № 5-165/2017-98	Собственникам квартир, установивших перегородки, выданы уведомления о необходимости демонтажа перегородки или предоставления в управляющую компанию справки из МЧС о соответствии перегородки требованиям пожарной безопасности. На собственников квартир, не предоставивших документы подготовлены и поданы в суд иски с требованием о демонтаже перегородок (приведении помещения в изначальный вид), с взысканием судебных расходов (государственной пошлины в сумме 6000 рублей). По заказу управляющей компании, ФГБУ «Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория по г. СПб.» проведено обследование систем автоматизированной пожарной сигнализации (АППЗ), приточно-вытяжной противодымной вентиляции дома, выдано заключение о износе 97 %, с необходимостью полной замены оборудования, что является основанием для включения систем в капитальный ремонт. Заключение направлено в ГКУ ЖА Красноярского р-на для внесения изменений (включения работ по восстановлению систем) в Региональную программу капитального ремонта ул.Доблести д. 18, корп. 1.
10	30.04.2017	28.04.2017	ООО "Строитель"	ст.ст 11, 19, 29, 32 № 52-ФЗ РФ	Роспотребнадзор	1	10 000	Постановление	28.04.2017	№ Ю 78-06-05-595-17	Постановление № Ю 78-06-05-595-17	Программа производственного контроля качества питьевой воды, разработана, утверждена руководителем и согласована с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.
11	30.04.2017	28.04.2017	ООО "Строитель"	ст. 24 № 52-ФЗ РФ	Роспотребнадзор	1	10 000	Постановление	28.04.2017	№ Ю 78-06-05-597-17	Постановление № Ю 78-06-05-597-17	Петергофское шоссе д. 11/21, дом 15, корп.2, д.21, корп.3, на крышках загрузочных клапанов мусоропровода установлены резиновые прокладки, для герметизации и шумоглушения, по адресу Петергофское шоссе д. 5 корп.1, на входной двери мусорной камеры для улучшения притвора, установлен взрезной замок. пр. Кузнецова д. 32, пр. Кузнецова д. 26, корп. 1, дыры в отмостке заделаны. пр. Героев д. 26, корп. 3 освещение на черной лестнице восстановлено. Освещение восстановлено на чердаках и в подвальных помещениях по следующему адресу: Петергофское шоссе д. 13, корп. 2, Петергофское шоссе д. 15, корп. 2, ул. Десантников д. 22. По адресам: ул.Десантников д. 24, д.32/3, д. 34, Петергофское шоссе д. 7 корп.1, д. 3, корп. 5, д. 3, корп. 4, д. 5, корп. 1, Ленинский пр. д. 92 корп.3, пр. Кузнецова д. 32, д. 26 корп. 1, восстановление
12	30.04.2017	28.04.2017	Мастер сантехнических работ	ст. 24 № 52-ФЗ РФ	Роспотребнадзор	1	1 000	Постановление	28.04.2017	№ Ф 78-06-05-599-17	Постановление № Ф 78-06-05-599-17	Подвальное помещение по адресу Петергофское шоссе д.11/21 высушено.
13	30.04.2017	28.04.2017	Начальника домоуправления	ст. 24 № 52-ФЗ РФ	Роспотребнадзор	1	1 000	Постановление	28.04.2017	№ Ф 78-06-05-601-17	Постановление № Ф 78-06-05-601-17	Контейнер для сбора ТБО поставлен на контейнерную площадку по адресу ул. Доблести д. 17,
14	30.04.2017	28.04.2017	Директор по техническим вопросам Кукушкина З.Д.	ст.ст 11, 19, 29, 32 № 52-ФЗ РФ	Роспотребнадзор	1	500	Постановление	28.04.2017	№ Ф 78-06-05-596-17	Постановление № Ф 78-06-05-596-17	Программа производственного контроля качества питьевой воды, разработана, утверждена руководителем и согласована с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.
15	30.04.2017	28.04.2017	Директор по техническим вопросам Кукушкина З.Д.	ст. 24 № 52-ФЗ РФ	Роспотребнадзор	1	1 000	Постановление	28.04.2017	№ Ф 78-06-05-600-17	Постановление № Ф 78-06-05-600-17	пр. Героев д. 26, корп. 3 освещение на черной лестнице восстановлено. Освещение восстановлено на чердаках и в подвальных помещениях по следующему адресу: Петергофское шоссе д. 13, корп. 2, Петергофское шоссе д. 15, корп. 2, ул. Десантников д. 22. По адресам: ул.Десантников д. 24, д.32/3, д. 34, Петергофское шоссе д. 7 корп.1, д. 3, корп. 5, д. 3, корп. 4, д. 5, корп. 1, Ленинский пр. д. 92 корп.3, пр. Кузнецова д. 32, д. 26 корп. 1, восстановление искусственного освещения в подвальных и чердачных помещениях не предоставляется возможным в связи с фактическим
16	30.04.2017	28.04.2017	Инженер Карабанова Т.А.	ст. 24 № 52-ФЗ РФ	Роспотребнадзор	1	1 000	Постановление	28.04.2017	№ Ф 78-06-05-611-17	Постановление № Ф 78-06-05-611-17	Петергофское шоссе д. 11/21, дом 15, корп.2, д.21, корп.3, на крышках загрузочных клапанов мусоропровода установлены резиновые прокладки, для герметизации и шумоглушения, по адресу Петергофское шоссе д. 5 корп.1, на входной двери мусорной камеры для улучшения притвора. пр. ул. Десантников д. 24 на чердаке мусор в мешках убрал.
17	30.04.2017	28.04.2017	Начальника домоуправления Андреевской Н.И.	ст. 24 № 52-ФЗ РФ	Роспотребнадзор	1	1 000	Постановление	28.04.2017	№ Ф 78-06-05-598-17	Постановление № Ф 78-06-05-598-17	
18	31.05.2017	18.05.2017	Мастер электротехнических работ Лиш В.А.	Ст. 7.22 КоАП РФ	ГЖИ СПб.	1	4 000	Протокол	18.05.2017	№ 02/4914-Р	ГЖИ № 02/4914-Р	Ленинский пр. 92, корп.3, в подвале установлены защитные плафоны на светильники, скрутка проводов произведена при помощи изолирующих колпачков.
19	31.05.2017	25.05.2017	Инженер Карабанова Т.А.	Ч 12 Ст. 19.5. КоАП РФ	Мировой суд СУ № 99	1	3 000	Постановление	25.05.2017	№ 5-199/2017-99	Постановление № 5-199/2017-99	Собственникам квартир, установивших перегородки, выданы уведомления о необходимости демонтажа перегородки или предоставления в управляющую компанию справки из МЧС о соответствии перегородки требованиям пожарной безопасности. На собственников квартир, не предоставивших документы подготовлены и поданы в суд иски с требованием о демонтаже перегородок (приведении помещения в изначальный вид), с взысканием судебных расходов (государственной пошлины в сумме 6000 рублей). По заказу управляющей компании, ФГБУ «Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория по г. СПб.» проведено обследование систем автоматизированной пожарной сигнализации (АППЗ), приточно-вытяжной противодымной вентиляции дома, выдано заключение о износе 97 %, с необходимостью полной замены оборудования, что является основанием для включения систем в капитальный ремонт. Заключение направлено в ГКУ ЖА Красноярского р-на для внесения изменений (включения работ по восстановлению систем) в Региональную программу капитального ремонта. пр. Кузнецова д. 17, литера А.
20	31.05.2017	30.05.2017	Инженер Карабанова Т.А.	Ч 12 Ст. 19.5. КоАП РФ	Мировой суд СУ № 98	1	3 000	Постановление	30.05.2017	№ 5-191/2017-98	Постановление № 5-191/2017-98	Собственникам квартир, установивших перегородки, выданы уведомления о необходимости демонтажа перегородки или предоставления в управляющую компанию справки из МЧС о соответствии перегородки требованиям пожарной безопасности. На собственников квартир, не предоставивших документы подготовлены и поданы в суд иски с требованием о демонтаже перегородок (приведении помещения в изначальный вид), с взысканием судебных расходов (государственной пошлины в сумме 6000 рублей). По заказу управляющей компании, ФГБУ «Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория по г. СПб.» проведено обследование систем автоматизированной пожарной сигнализации (АППЗ), приточно-вытяжной противодымной вентиляции дома, выдано заключение о износе 97 %, с необходимостью полной замены оборудования, что является основанием для включения систем в капитальный ремонт. Заключение направлено в ГКУ ЖА Красноярского р-на для внесения изменений (включения работ по восстановлению систем) в Региональную программу капитального ремонта. ул. Доблести д. 20, корп. 1.
21	31.05.2017	30.05.2017	Инженер Карабанова Т.А.	Ч 12 Ст. 19.5. КоАП РФ	Мировой суд СУ № 98	1	3 000	Постановление	30.05.2017	№ 5-188/2017-98	Постановление № 5-188/2017-98	Собственникам квартир, установивших перегородки, выданы уведомления о необходимости демонтажа перегородки или предоставления в управляющую компанию справки из МЧС о соответствии перегородки требованиям пожарной безопасности. На собственников квартир, не предоставивших документы подготовлены и поданы в суд иски с требованием о демонтаже перегородок (приведении помещения в изначальный вид), с взысканием судебных расходов (государственной пошлины в сумме 6000 рублей). пр. Кузнецова д. 20.
22	31.05.2017	30.05.2017	Инженер Рычагова Е.А.	Ч 12 Ст. 19.5. КоАП РФ	Мировой суд СУ № 98	1	3 000	Постановление	30.05.2017	№ 5-190/2017-98	Постановление № 5-190/2017-98	Собственникам квартир, установивших перегородки, выданы уведомления о необходимости демонтажа перегородки или предоставления в управляющую компанию справки из МЧС о соответствии перегородки требованиям пожарной безопасности. На собственников квартир, не предоставивших документы подготовлены и поданы в суд иски с требованием о демонтаже перегородок (приведении помещения в изначальный вид), с взысканием судебных расходов (государственной пошлины в сумме 6000 рублей). ул. Маршала Захарова д. 33, корп. 1, ул. Маршала Захарова д. 35, корп. 1, ул. Маршала Захарова д. 35, корп. 2, ул. Маршала Казакова д. 38 корп. 1. По заказу управляющей компании, ФГБУ «Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория по г. СПб.» проведено обследование систем автоматизированной пожарной сигнализации (АППЗ), приточно-вытяжной противодымной вентиляции дома, выдано заключение о износе 97 %, с необходимостью полной замены оборудования, что является основанием для включения систем в капитальный ремонт. Заключение направлено в ГКУ ЖА Красноярского р-на для внесения изменений (включения работ по восстановлению систем) в Региональную программу капитального ремонта. Петергофское шоссе д. 15, корп. 2.
23	30.06.2017	07.06.2017	Мастер электротехнических работ Лиш В.А.	Ст. 7.22 КоАП РФ	ГЖИ СПб.	1	4 000	Протокол	18.05.2017	№ 1665/17	Протокол № 1665/17	
24	30.06.2017	08.06.2017	Инженер Карабанова Т.А.	Ч 12 Ст. 19.5. КоАП РФ	Мировой суд СУ № 98	1	3 000	Постановление	08.06.2017	№ 5-222/2017-98	Постановление № 5-222/2017-98	Собственникам квартир, установивших перегородки, выданы уведомления о необходимости демонтажа перегородки или предоставления в управляющую компанию справки из МЧС о соответствии перегородки требованиям пожарной безопасности. На собственников квартир, не предоставивших документы подготовлены и поданы в суд иски с требованием о демонтаже перегородок (приведении помещения в изначальный вид), с взысканием судебных расходов (государственной пошлины в сумме 6000 рублей). По заказу управляющей компании, ФГБУ «Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория по г. СПб.» проведено обследование систем автоматизированной пожарной сигнализации (АППЗ), приточно-вытяжной противодымной вентиляции дома, выдано заключение о износе 97 %, с необходимостью полной замены оборудования, что является основанием для включения систем в капитальный ремонт. Заключение направлено в ГКУ ЖА Красноярского р-на для внесения изменений (включения работ по восстановлению систем) в Региональную программу капитального ремонта. Петергофское шоссе д. 15, корп. 2.
25	31.07.2017	05.07.2017	ООО "Строитель"	Ст. 7.22 КоАП РФ	ГЖИ СПб.	1	40 000	Постановление	05.07.2017	№ 2050/17	ГЖИ № 2050/17	ул. Маршала Казакова д. 28, корп. 1, л/к № 1, электроцит отремонтирован, провода убраны в кабель каналы, двери пожарного шкафа отремонтированы. Косметический ремонт лестничных клеток будет включен в план производства работ на 2018 год, при положительном решении общего собрания собственников помещений и наличия денежных средств.
26	31.07.2017	05.07.2017	Директор по техническим вопросам Кукушкина З.Д.	Ст. 7.22 КоАП РФ	ГЖИ СПб.	1	4 000	Постановление	05.07.2017	№ 2051/17	ГЖИ № 2051/17	ул. Маршала Казакова д. 28, корп. 1, л/к № 1, электроцит отремонтирован, провода убраны в кабель каналы, двери пожарного шкафа отремонтированы. Косметический ремонт лестничных клеток будет включен в план производства работ на 2018 год, при положительном решении общего собрания собственников помещений и наличия денежных средств.

27	12.12.2017	26.09.2017	Инженер Рычагова Е.А.	Ч 12 Ст. 19.5. КоАП РФ	Мировой суд СУ № 98	1	3 000	Постановление	26.09.2017	№ 5-341/2017-98	Постановление № 5-341/2017-98	Собственникам квартир, установивших перегородки, выданы уведомления о необходимости демонтажа перегородки или предоставления в управляющую компанию справки из МЧС о соответствии перегородки требованиям пожарной безопасности. На собственников квартир, не предоставивших документы подготовлены и поданы в суд иски с требованием о демонтаже перегородок (приведении помещения в изначальный вид), с взысканием судебных расходов (государственной пошлины в сумме 6000 рублей). По заказу управляющей компании, ФГБУ «Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория по г. СПб.» проведено обследование систем автоматизированной пожарной сигнализации (АППЗ), приточно-вытяжной противодымной вентиляции дома, выдано заключение о износе 97 %, с необходимостью полной замены оборудования, что является основанием для включения систем в капитальный ремонт. Заключение направлено в ГКУ ЖА Красноярского р-на для внесения изменений (включения работ по восстановлению систем) в Региональную программу капитального ремонта. ул. Десантников д. 28, лит. А
28	12.12.2017	26.09.2017	Инженер Рычагова Е.А.	Ч 12 Ст. 19.5. КоАП РФ	Мировой суд СУ № 98	1	3 000,00	Постановление	26.09.2017	№ 5-342/2017-98	Постановление № 5-342/2017-98	Собственникам квартир, установивших перегородки, выданы уведомления о необходимости демонтажа перегородки или предоставления в управляющую компанию справки из МЧС о соответствии перегородки требованиям пожарной безопасности. На собственников квартир, не предоставивших документы подготовлены и поданы в суд иски с требованием о демонтаже перегородок (приведении помещения в изначальный вид), с взысканием судебных расходов (государственной пошлины в сумме 6000 рублей). По заказу управляющей компании, ФГБУ «Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория по г. СПб.» проведено обследование систем автоматизированной пожарной сигнализации (АППЗ), приточно-вытяжной противодымной вентиляции дома, выдано заключение о износе 97 %, с необходимостью полной замены оборудования, что является основанием для включения систем в капитальный ремонт. Заключение направлено в ГКУ ЖА Красноярского р-на для внесения изменений (включения работ по восстановлению систем) в Региональную программу капитального ремонта. ул. Доблести д. 24, корп.1, лит. А
29	12.12.2017	04.10.2017	Инженер Рычагова Е.А.	Ч 12 Ст. 19.5. КоАП РФ	Мировой суд СУ № 98	1	3 000,00	Постановление	04.10.2017	№ 5-393/2017-98	Постановление № 5-393/2017-98	Собственникам квартир, установивших перегородки, выданы уведомления о необходимости демонтажа перегородки или предоставления в управляющую компанию справки из МЧС о соответствии перегородки требованиям пожарной безопасности. На собственников квартир, не предоставивших документы подготовлены и поданы в суд иски с требованием о демонтаже перегородок (приведении помещения в изначальный вид), с взысканием судебных расходов (государственной пошлины в сумме 6000 рублей). По заказу управляющей компании, ФГБУ «Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория по г. СПб.» проведено обследование систем автоматизированной пожарной сигнализации (АППЗ), приточно-вытяжной противодымной вентиляции дома, выдано заключение о износе 97 %, с необходимостью полной замены оборудования, что является основанием для включения систем в капитальный ремонт. Заключение направлено в ГКУ ЖА Красноярского р-на для внесения изменений (включения работ по восстановлению систем) в Региональную программу капитального ремонта. ул. Доблести д. 24, корп.1, лит. А
30	12.12.2017	06.12.2017	Начальника домоуправления Рубан А.И.	Ч 12 Ст. 19.5. КоАП РФ	Мировой суд СУ № 96	1	3 000,00	Постановление	06.12.2017	№ 5-393/2017-96	Постановление № 5-393/2017-96	Собственникам квартир, установивших перегородки, выданы уведомления о необходимости демонтажа перегородки или предоставления в управляющую компанию справки из МЧС о соответствии перегородки требованиям пожарной безопасности. На собственников квартир, не предоставивших документы подготовлены и поданы в суд иски с требованием о демонтаже перегородок (приведении помещения в изначальный вид), с взысканием судебных расходов (государственной пошлины в сумме 6000 рублей). По заказу управляющей компании, ФГБУ «Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория по г. СПб.» проведено обследование систем автоматизированной пожарной сигнализации (АППЗ), приточно-вытяжной противодымной вентиляции дома, выдано заключение о износе 97 %, с необходимостью полной замены оборудования, что является