

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
Брестский бульвар, д.19/17**

ОСЖ Брестский 19/17

за 2012 год

ДОХОДЫ

| | Начисления | Поступления |
|---|------------------------|------------------------|
| 1. Содержание общего имущества многоквартирного дома | 1 696 309,11р. | 1 695 273,79р. |
| 2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 986 434,56р. | 996 205,23р. |
| 3. Уборка лестничных клеток | 0,00р. | 3 891,37р. |
| 4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий) | 250 492,80р. | 253 432,39р. |
| 5. Очистка мусоропроводов | 200 759,48р. | 202 067,42р. |
| 6. Содержание и ремонт ПЗУ | 93 988,68р. | 94 813,26р. |
| 7. Содержание и ремонт АППЗ | 0,00р. | 0,00р. |
| 8. Содержание и ремонт лифтов | 378 009,63р. | 366 173,79р. |
| 9. Сбор и вывоз бытовых отходов | 0,00р. | 5 823,75р. |
| 10.Аренда помещений | 0,00р. | 0,00р. |
| 11.Управление многоквартирным домом | 229 132,99р. | 228 575,92р. |
| 12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций | 98 384,84р. | 98 227,98р. |
| 13.Дополнительные услуги (консьерж) | 0,00р. | 0,00р. |
| 14.Электричество на внутридомовые нужды | 126 212,28р. | 131 140,98р. |
| 15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома | 157 436,82р. | 152 044,51р. |
| 16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение | 1765243,43 | 1672636,83 |
| 17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение | 4401990,35 | 4093453,91 |
| 18. Эксплуатация коллективных приборов учета | 138 698,46р. | 134 894,33р. |
| 19. Прочее | | 0 |
| ИТОГО | 10 523 093,43р. | 10 128 655,46р. |

РАСХОДЫ

| | Расходы |
|--|------------------------|
| 1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе: | 1792238,0936 |
| уборка лестничных клеток | 258 679,68р. |
| Аварийное обслуживание | 231 450,24р. |
| работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры) | 337126,4 |
| Дератизация (по договору) | 9 036,30р. |
| Техническое обслуживание ОДС (по договору) | 27 789,00р. |
| Сбор и вывоз бытовых отходов | 883 187,07р. |
| Проверка подвалов на загазованность | 44 969,40р. |
| 2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 378 044,00р. |
| 3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка | 250 899,84р. |
| 4. Очистка мусоропровода | 195 144,32р. |
| 5. Содержание и ремонт лифтов | 323 006,96р. |
| 6. Содержание и ремонт ПЗУ | 82 390,93р. |
| 7. Содержание и ремонт АППЗ | 0,00р. |
| 8. Затраты на уборочную технику | 12 134,16р. |
| 9. Содержание и ремонт газового оборудования | 98 384,84р. |
| 10.Управление многоквартирным домом | 229 505,28р. |
| 11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам): | 132069,33 |
| 12. Эксплуатация коллективных приборов учета | 201000,00 |
| 13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения | 1776774,03 |
| 14. Расходы на оплату тепловой энергии | 4600980,92 |
| 15. Капитальный ремонт | 157 436,82р. |
| 16. Дополнительные услуги (консьерж) | 0,00р. |
| 17. Прочие расходы | 13 496,75р. |
| | 0 |
| Всего расходов | 10 243 506,27р. |
| Разница между доходами и расходами | -114 850,81р. |

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году: 554 870,59р. Поступило: 253 244,43р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



Лазуренко Л.В.

Лазуренко Л.В.