

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
ул.Десантников д.12 корп.1**

ОСЖ

за 2012 год

ДОХОДЫ

	Начисления	Поступления
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 651 719,72р.	1 616 502,80р.
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	953 852,64р.	941 672,29р.
3. Уборка лестничных клеток	0,00р.	1 431,48р.
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	242 226,12р.	239 405,29р.
5. Очистка мусоропроводов	194 657,16р.	191 380,82р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	94 515,72р.	91 302,77р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.	0,00р.
8. Содержание и ремонт лифтов	304 919,80р.	298 594,05р.
9. Сбор и вывоз бытовых отходов	0,00р.	1 636,95р.
10.Аренда помещений	0,00р.	0,00р.
11.Управление многоквартирным домом	221 563,80р.	217 756,18р.
12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0,00р.	0,00р.
13.Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.	0,00р.
14.Электричество на внутридомовые нужды	124 463,91р.	121 347,37р.
15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0,00р.	0,00р.
16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	1801128,91	1748626,44
17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	4428327,31	4146667,74
18. Эксплуатация коллективных приборов учета	131 618,62р.	126 287,10р.
19. Прочее		0
ИТОГО	10 148 993,71р.	9 742 611,28р.

РАСХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		Расходы 1543352,9657
уборка лестничных клеток		249 789,96р.
Аварийное обслуживание		279 370,35р.
работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры)		325540,8
Дератизация (по договору)		8 720,04р.
Техническое обслуживание ОДС (по договору)		24 213,60р.
Сбор и вывоз бытовых отходов		655 718,22р.
Проверка подвалов на загазованность		0,00р.
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		608 564,00р.
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка		242 277,48р.
4. Очистка мусоропровода		188 438,04р.
5. Содержание и ремонт лифтов		281 763,28р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ		83 374,10р.
7. Содержание и ремонт АППЗ		0,00р.
8. Затраты на уборочную технику		0,00р.
9. Содержание и ремонт газового оборудования		0,00р.
10.Управление многоквартирным домом		221 618,16р.
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		121403,79
12. Эксплуатация коллективных приборов учета		60000,00
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		1923493,39
14. Расходы на оплату тепловой энергии		4471018,06
15. Капитальный ремонт		0,00р.
16. Дополнительные услуги (консьерж)		0,00р.
17. Прочие расходы		16 655,56р.
		0
	Всего расходов	9 761 958,83р.
	Разница между доходами и расходами	-19 347,55р.

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году: 472 743,99р. Поступило: 251 960,66р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



[Handwritten signature]
Лазуренко Л.В.