

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
ул.Десантников д.22**

ОСЖ

за 2012 год

ДОХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка лестничных клеток
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)
5. Очистка мусоропроводов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Содержание и ремонт лифтов
9. Сбор и вывоз бытовых отходов
- 10.Аренда помещений
- 11.Управление многоквартирным домом
- 12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций
- 13.Дополнительные услуги (консьерж)
- 14.Электричество на внутридомовые нужды
- 15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
- 16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение
- 17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение
18. Эксплуатация коллективных приборов учета
19. Прочее

Начисления

796 401,12р.
459 861,68р.
0,00р.
116 776,12р.
93 849,76р.
45 567,40р.
0,00р.
156 633,84р.
0,00р.
94 500,00р.
106 818,78р.
0,00р.
0,00р.
93 057,22р.
0,00р.
1197729,92
2589831,21
30 904,04р.

Поступления

732 216,52р.
427 987,78р.
522,09р.
108 831,93р.
86 735,22р.
42 026,13р.
0,00р.
143 702,69р.
862,99р.
94 500,00р.
99 057,44р.
0,00р.
0,00р.
86 221,17р.
0,00р.
1099492,98
2346870,96
25 604,80р.
0

ИТОГО

5 781 931,09р.

5 294 632,70р.

РАСХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:
 - уборка лестничных клеток
 - Аварийное обслуживание
 - работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры)
 - Дератизация (по договору)
 - Техническое обслуживание ОДС (по договору)
 - Сбор и вывоз бытовых отходов
 - Проверка подвалов на загазованность
- 2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
4. Очистка мусоропровода
5. Содержание и ремонт лифтов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Затраты на уборочную технику
9. Содержание и ремонт газового оборудования
- 10.Управление многоквартирным домом
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):
12. Эксплуатация коллективных приборов учета
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения
14. Расходы на оплату тепловой энергии
15. Капитальный ремонт
16. Дополнительные услуги (консьерж)
17. Прочие расходы

Расходы

812402,7831
119 779,80р.
107 171,40р.
156104
3 643,50р.
8 071,20р.
417 632,88р.
0,00р.
338 990,00р.
116 177,40р.
90 360,20р.
139 529,37р.
39 738,69р.
0,00р.
0,00р.
0,00р.
106 270,80р.
93667,60
35000,00
1137745,94
2369016,17
0,00р.
0,00р.
783,72р.
0

Всего расходов

5 279 682,68р.

Разница между доходами и расходами

14 950,02р.

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году:

70 680,16р. Поступило:

107 174,48р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



Лазуренко Л.В.