

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
ул. Доблести, д.18/1**

ОСЖ адресу ул. Доблести д.18 к.1
за 2012 год

S -11781кв.м

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 230 671,68	1249523,92
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	710701,44	725 892,73
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	180475,32	184782,55
4	Очистка мусоропроводов	145 032,76	147588,41
5	Содержание и ремонт ПЗУ	70418,96	71791,26
6	Содержание и ремонт АППЗ	0	0
7	Содержание и ремонт лифтов	316215,28	322962,24
8	Аренда помещений	0	0
9	Управление многоквартирным домом	165084,00	165842,55
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0	0
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	216050,95	214318,32
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0	0
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	1104109,08	1082889,89
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	3135935,82	2985238,05
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	39796,11	37478,92
17	Установка общедомовых приборов учета	377663,34	357369,83
	ИТОГО	7 692 154,74	7 545 678,67
	РАСХОДЫ		Расходы
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		1 106 877,16
	* уборка лестничных клеток		194 622,12
	*аварийное обслуживание		168232,68
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(заяв.ремонт,тех.осмотры)		245 044,80
	*дератизация (по договору)		6 627,18
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		18 160,20
	*сбор и вывоз бытовых отходов		465 066,71
	*проверка подвалов на загазованность		0,00
	*замер сопротивления изоляции		9123,47
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		907 073,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		182 369,88
4	Очистка мусоропроводов		146 555,64
5	Содержание и ремонт лифтов		251 151,22
6	Содержание и ремонт ПЗУ		62042,24
7	Содержание и ремонт АППЗ		0,00
8	Затраты на уборочную технику		41 346,03
9	Управление многоквартирным домом		166 818,96
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		215 748,31
11	Эксплуатация коллективных приборов учета		70 000,00
12	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		1 109 533,49
13	Расходы на оплату тепловой энергии		3 297 435,08
14	Капитальный ремонт		0,00
15	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		0,00
17	Установка общедомовых приборов учета		377663,34
	Всего расходов		7 934 614,35
	Разница между доходами и расходами		-388 935,68

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году - 192187,72 руб. поступило - 87490,82 руб

Генеральный директор ООО "Строитель"



Л.В.Лазуренко