

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
ул. Доблести, д.24, корп.1**

ОСЖ Доблести 24/1

за 2012 год

ДОХОДЫ

	Начисления	Поступления
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома	2 553 668,04р.	2 520 851,20р.
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1 474 719,60р.	1 465 950,98р.
3. Уборка лестничных клеток	0,00р.	2 396,86р.
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	374 490,66р.	372 536,82р.
5. Очистка мусоропроводов	300 945,78р.	298 314,89р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	121 087,88р.	120 223,30р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.	0,00р.
8. Содержание и ремонт лифтов	508 805,30р.	502 611,42р.
9. Сбор и вывоз бытовых отходов	0,00р.	2 871,69р.
10.Аренда помещений	0,00р.	0,00р.
11.Управление многоквартирным домом	342 552,72р.	338 680,92р.
12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	147 085,44р.	145 017,05р.
13.Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.	0,00р.
14.Электричество на внутридомовые нужды	269 373,07р.	257 633,75р.
15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	97 439,52р.	92 770,96р.
16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	2350678,77	2270551,51
17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	6418603,33	5877653,31
18. Эксплуатация коллективных приборов учета	205 716,15р.	200 369,67р.
19. Прочее		0
ИТОГО	15 165 166,26р.	14 468 434,33р.

РАСХОДЫ

	Расходы
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	2199499,4881
уборка лестничных клеток	386 104,32р.
Аварийное обслуживание	345 461,76р.
работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры)	503193,6
Дератизация (по договору)	13 691,58р.
Техническое обслуживание ОДС (по договору)	42 373,80р.
Сбор и вывоз бытовых отходов	844 432,43р.
Проверка подвалов на загазованность	64 242,00р.
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	982 657,00р.
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	374 492,16р.
4. Очистка мусоропровода	291 271,68р.
5. Содержание и ремонт лифтов	468 092,27р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	106 816,92р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.
8. Затраты на уборочную технику	6 741,20р.
9. Содержание и ремонт газового оборудования	147 085,44р.
10.Управление многоквартирным домом	342 558,72р.
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):	267796,62
12. Эксплуатация коллективных приборов учета	120000,00
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения	2352842,74
14. Расходы на оплату тепловой энергии	6936373,02
15. Капитальный ремонт	97 439,52р.
16. Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.
17. Прочие расходы	17 702,51р.
	0
Всего расходов	14 711 369,29р.
Разница между доходами и расходами	-242 934,96р.

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году: 949 611,38р. Поступило: 467 083,95р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



(Handwritten signature)

Лазуренко Л.В.