

Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту

ОСЖ адресу пр.Кузнецова д.17

S -27106кв.м

за 2012 год

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	2 860 180,59	2887510,72
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1651699,64	1 675 262,06
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	419430,78	426175,06
4	Очистка мусоропроводов	336 415,45	340056,62
5	Содержание и ремонт ПЗУ	163410,46	164609,45
6	Содержание и ремонт АППЗ	0	0
7	Содержание и ремонт лифтов	650464,49	657883,6
8	Аренда помещений	120 000	120 000
9	Управление многоквартирным домом	383662,49	384716,38
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0	0
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	349351,85	360443,11
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0	874,11
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	2926522,67	2897288,49
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	7609767,58	7237732,69
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	230448,5	226561,33
	ИТОГО	17 701 354,50	17 379 113,62
	РАСХОДЫ		Расходы
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		2 473 353,28
	* уборка лестничных клеток		447 491,12
	*аварийное обслуживание		387073,7
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(заяв.ремонт,тех.осмотры)		563 804,80
	*дератизация (по договору)		15 429,90
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		35 046,00
	*сбор и вывоз бытовых отходов		1 001 935,41
	*замер сопротивления изоляции		22572,35
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		1 794 739,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		419 600,88
4	Очистка мусоропроводов		419 600,88
5	Содержание и ремонт лифтов		532 927,74
6	Содержание и ремонт ПЗУ		143853,27
7	Содержание и ремонт АППЗ		0,00
8	Затраты на уборочную технику		61 120,21
9	Управление многоквартирным домом		383 820,96
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		335 821,64
11	Эксплуатация коллективных приборов учета		150 000,00
12	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		2 725 700,60
13	Расходы на оплату тепловой энергии		7 870 021,93
14	Капитальный ремонт		0,00
15	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		0,00
	Всего расходов		17 310 560,39
	Разница между доходами и расходами		68 553,23

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году -900921,37 руб. поступило - 459177,80 руб

Генеральный директор ООО "Строитель"



Л.В.Лазуренко