

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту  
пр.Маршала Жукова, д.33, корп.1**

**ОСЖ**

**за 2012 год**

**ДОХОДЫ**

	<b>Начисления</b>	<b>Поступления</b>
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома	2 907 615,40р.	2 900 705,02р.
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1 679 120,64р.	1 693 740,18р.
3. Уборка лестничных клеток	0,00р.	5 007,65р.
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	426 393,96р.	430 789,01р.
5. Очистка мусоропроводов	342 656,16р.	344 275,26р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	12 895,40р.	12 386,46р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.	0,00р.
8. Содержание и ремонт лифтов	588 169,34р.	583 611,27р.
9. Сбор и вывоз бытовых отходов	0,00р.	6 716,13р.
10.Аренда помещений	169 200,00р.	169 200,00р.
11.Управление многоквартирным домом	390 031,80р.	389 920,64р.
12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0,00р.	0,00р.
13.Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.	0,00р.
14.Электричество на внутридомовые нужды	112 893,40р.	117 502,23р.
15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0,00р.	0,00р.
16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	3098131,50	3030237,06
17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	7621979,67	7249128,99
18. Эксплуатация коллективных приборов учета	88 493,89р.	81 354,04р.
19. Прочее		0
<b>ИТОГО</b>	<b>17 437 581,16р.</b>	<b>17 014 573,94р.</b>

**РАСХОДЫ**

	<b>Расходы</b>
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	<b>2711975,4573</b>
уборка лестничных клеток	457 075,36р.
Аварийное обслуживание	395 099,04р.
работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры)	575494,4
Дератизация (по договору)	15 275,40р.
Техническое обслуживание ОДС (по договору)	47 577,60р.
Сбор и вывоз бытовых отходов	1 221 453,66р.
Проверка подвалов на загазованность	0,00р.
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1 097 042,00р.
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	428 300,64р.
4. Очистка мусоропровода	344 189,92р.
5. Содержание и ремонт лифтов	545 192,20р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	11 182,36р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.
8. Затраты на уборочную технику	0,00р.
9. Содержание и ремонт газового оборудования	0,00р.
10.Управление многоквартирным домом	391 778,88р.
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):	113365,80
12. Эксплуатация коллективных приборов учета	87500,00
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения	3750669,72
14. Расходы на оплату тепловой энергии	7289591,29
15. Капитальный ремонт	0,00р.
16. Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.
17. Прочие расходы	21 076,70р.
	0
<b>Всего расходов</b>	<b>16 791 864,96р.</b>
<b>Разница между доходами и расходами</b>	<b>222 708,98р.</b>

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году: 512 082,82р. Поступило: 352 884,88р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



*(Handwritten signature)*

Лазуренко Л.В.