

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
пр.Маршала Жукова, д.37, корп.1**

ОСЖ

за 2012 год

ДОХОДЫ

	Начисления	Поступления
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 998 632,84р.	1 986 544,12р.
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1 154 195,76р.	1 159 192,92р.
3. Уборка лестничных клеток	0,00р.	3 227,99р.
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	293 093,76р.	294 738,10р.
5. Очистка мусоропроводов	235 536,52р.	235 640,65р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	67 568,08р.	66 695,69р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.	0,00р.
8. Содержание и ремонт лифтов	418 821,56р.	416 239,16р.
9. Сбор и вывоз бытовых отходов	0,00р.	3 497,56р.
10.Аренда помещений	0,00р.	0,00р.
11.Управление многоквартирным домом	268 103,28р.	266 951,30р.
12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0,00р.	0,00р.
13.Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.	0,00р.
14.Электричество на внутридомовые нужды	170 916,99р.	167 417,53р.
15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0,00р.	0,00р.
16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	2241860,47	2156083,58
17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	5804399,75	5259759,17
18. Эксплуатация коллективных приборов учета	161 215,34р.	157 944,04р.
19. Прочее		0
ИТОГО	12 814 344,35р.	12 173 931,81р.

РАСХОДЫ

	Расходы
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	1776853,3818
уборка лестничных клеток	312 740,12р.
Аварийное обслуживание	270 334,68р.
работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры)	393764,8
Дератизация (по договору)	10 527,72р.
Техническое обслуживание ОДС (по договору)	36 320,40р.
Сбор и вывоз бытовых отходов	753 165,66р.
Проверка подвалов на загазованность	0,00р.
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2 709 782,00р.
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	293 051,88р.
4. Очистка мусоропровода	235 501,64р.
5. Содержание и ремонт лифтов	389 761,22р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	59 626,36р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.
8. Затраты на уборочную технику	0,00р.
9. Содержание и ремонт газового оборудования	0,00р.
10.Управление многоквартирным домом	268 062,96р.
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):	167744,18
12. Эксплуатация коллективных приборов учета	90000,00
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения	2096822,63
14. Расходы на оплату тепловой энергии	5986131,06
15. Капитальный ремонт	0,00р.
16. Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.
17. Прочие расходы	15 159,91р.
	0
Всего расходов	14 088 497,22р.
Разница между доходами и расходами	-1 914 565,41р.

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году: 594 503,07р. Поступило: 430 669,19р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



Лазуренко Л.В.