

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
пр.Маршала Жукова, д.43, корп.1**

ОСЖ

за 2012 год

ДОХОДЫ

	Начисления	Поступления
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома	2 141 013,96р.	2 129 807,37р.
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1 236 416,35р.	1 235 568,54р.
3. Уборка лестничных клеток	0,00р.	832,04р.
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	313 971,17р.	313 924,05р.
5. Очистка мусоропроводов	252 316,55р.	251 540,14р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	122 505,65р.	121 864,26р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.	0,00р.
8. Содержание и ремонт лифтов	416 422,32р.	414 420,80р.
9. Сбор и вывоз бытовых отходов	0,00р.	961,24р.
10.Аренда помещений	0,00р.	0,00р.
11.Управление многоквартирным домом	287 200,39р.	286 347,36р.
12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0,00р.	0,00р.
13.Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.	0,00р.
14.Электричество на внутридомовые нужды	186 261,56р.	185 458,05р.
15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0,00р.	3 004,74р.
16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	2023425,53	1947215,12
17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	5421910,62	5028361,22
18. Эксплуатация коллективных приборов учета	171 962,07р.	168 906,17р.
19. Прочее		0
ИТОГО	12 573 406,17р.	12 088 211,10р.

РАСХОДЫ

	Расходы
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	1907743,6
уборка лестничных клеток	335 058,64р.
Аварийное обслуживание	289 626,96р.
работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры)	421865,6
Дератизация (по договору)	11 104,38р.
Техническое обслуживание ОДС (по договору)	36 320,40р.
Сбор и вывоз бытовых отходов	813 767,62р.
Проверка подвалов на загазованность	0,00р.
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	369 728,00р.
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	313 965,36р.
4. Очистка мусоропровода	252 308,08р.
5. Содержание и ремонт лифтов	371 621,27р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	107 931,46р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.
8. Затраты на уборочную технику	0,00р.
9. Содержание и ремонт газового оборудования	0,00р.
10.Управление многоквартирным домом	287 193,12р.
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):	189594,62
12. Эксплуатация коллективных приборов учета	63516,40
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения	1786775,94
14. Расходы на оплату тепловой энергии	4880965,74
15. Капитальный ремонт	0,00р.
16. Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.
17. Прочие расходы	15 159,91р.
	0
Всего расходов	10 546 503,50р.
Разница между доходами и расходами	1 541 707,60р.

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году:

525 388,30р. Поступило:

329 236,26р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



Лазуренко Л.В.

Лазуренко Л.В.