

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
ул.Маршала Казакова д.22 корп.2**

ОСЖ

за 2012 год

ДОХОДЫ

| | Начисления | Поступления |
|---|-----------------------|-----------------------|
| 1. Содержание общего имущества многоквартирного дома | 580 612,52р. | 588 814,02р. |
| 2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 335 298,84р. | 343 233,78р. |
| 3. Уборка лестничных клеток | 0,00р. | 875,76р. |
| 4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий) | 85 146,00р. | 87 274,26р. |
| 5. Очистка мусоропроводов | 68 424,80р. | 69 805,11р. |
| 6. Содержание и ремонт ПЗУ | 33 034,04р. | 33 496,32р. |
| 7. Содержание и ремонт АППЗ | 25 742,08р. | 26 295,53р. |
| 8. Содержание и ремонт лифтов | 99 041,36р. | 99 672,63р. |
| 9. Сбор и вывоз бытовых отходов | 0,00р. | 819,99р. |
| 10.Аренда помещений | 0,00р. | 0,00р. |
| 11.Управление многоквартирным домом | 77 884,80р. | 79 061,59р. |
| 12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций | 0,00р. | 0,00р. |
| 13.Дополнительные услуги (консьерж) | 0,00р. | 0,00р. |
| 14.Электричество на внутридомовые нужды | 73 097,77р. | 74 346,07р. |
| 15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома | 0,00р. | 1 271,03р. |
| 16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение | 553030,78 | 566366,94 |
| 17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение | 1510609,25 | 1438739,01 |
| 18. Эксплуатация коллективных приборов учета | 47 366,33р. | 47 840,05р. |
| 19. Прочее | | 0 |
| ИТОГО | 3 489 288,57р. | 3 457 552,09р. |

РАСХОДЫ

| | | |
|--|---|-----------------------|
| 1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе: | | Расходы |
| уборка лестничных клеток | | 576039,0225 |
| Аварийное обслуживание | | 87 780,00р. |
| работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры) | | 78 540,00р. |
| Дератизация (по договору) | | 114400 |
| Техническое обслуживание ОДС (по договору) | | 3 097,08р. |
| Сбор и вывоз бытовых отходов | | 9 292,50р. |
| Проверка подвалов на загазованность | | 282 929,44р. |
| 2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | | 0,00р. |
| 3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка | | 229 093,00р. |
| 4. Очистка мусоропровода | | 85 140,00р. |
| 5. Содержание и ремонт лифтов | | 66 220,00р. |
| 6. Содержание и ремонт ПЗУ | | 97 887,18р. |
| 7. Содержание и ремонт АППЗ | | 29 227,26р. |
| 8. Затраты на уборочную технику | | 18 592,08р. |
| 9. Содержание и ремонт газового оборудования | | 0,00р. |
| 10.Управление многоквартирным домом | | 0,00р. |
| 11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам): | | 77 880,00р. |
| 12. Эксплуатация коллективных приборов учета | | 72264,58 |
| 13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения | | 30000,00 |
| 14. Расходы на оплату тепловой энергии | | 452874,56 |
| 15. Капитальный ремонт | | 1598587,46 |
| 16. Дополнительные услуги (консьерж) | | 0,00р. |
| 17. Прочие расходы | | 0,00р. |
| | | 4 205,77р. |
| | | 0 |
| | Всего расходов | 3 338 010,92р. |
| | Разница между доходами и расходами | 119 541,17р. |

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году: 200 801,30р. Поступило: 103 320,79р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



Лазуренко Л.В.
Лазуренко Л.В.