

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
ул.Маршала Казакова д.24 корп.1**

ОСЖ

за 2012 год

ДОХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка лестничных клеток
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)
5. Очистка мусоропроводов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Содержание и ремонт лифтов
9. Сбор и вывоз бытовых отходов
- 10.Аренда помещений
- 11.Управление многоквартирным домом
- 12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций
- 13.Дополнительные услуги (консьерж)
- 14.Электричество на внутридомовые нужды
- 15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
- 16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение
- 17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение
18. Эксплуатация коллективных приборов учета
19. Прочее

Начисления

800 251,36р.
462 137,68р.
0,00р.
117 354,32р.
94 307,08р.
45 587,96р.
35 479,24р.
102 496,52р.
0,00р.
270 000,00р.
107 347,16р.
0,00р.
0,00р.
105 151,61р.
11 129,26р.
1197598,57
2720438,14
67 137,86р.

Поступления

794 958,22р.
464 952,84р.
1 234,97р.
118 281,04р.
94 364,86р.
45 207,71р.
35 571,64р.
101 985,89р.
1 308,01р.
270 000,00р.
107 109,14р.
0,00р.
0,00р.
102 207,76р.
10 260,58р.
1212195,64
2630823,09
65 075,47р.
0

ИТОГО

6 136 416,76р.

6 055 536,86р.

РАСХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:
 - уборка лестничных клеток
 - Аварийное обслуживание
 - работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры)
 - Дератизация (по договору)
 - Техническое обслуживание ОДС (по договору)
 - Сбор и вывоз бытовых отходов
 - Проверка подвалов на загазованность
- 2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
4. Очистка мусоропровода
5. Содержание и ремонт лифтов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Затраты на уборочную технику
9. Содержание и ремонт газового оборудования
- 10.Управление многоквартирным домом
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):
12. Эксплуатация коллективных приборов учета
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения
14. Расходы на оплату тепловой энергии
15. Капитальный ремонт
16. Дополнительные услуги (консьерж)
17. Прочие расходы

Расходы

846268,7779
129 611,16р.
115 967,88р.
168916,8
4 016,46р.
10 089,00р.
417 667,48р.
0,00р.
229 709,00р.
125 713,08р.
97 776,84р.
139 684,18р.
39 868,89р.
0,00р.
0,00р.
0,00р.
114 993,36р.
169640,60
30000,00
1077581,07
2127125,32
11 129,26р.
0,00р.
783,72р.
0

Всего расходов

5 010 274,09р.

Разница между доходами и расходами

1 045 262,77р.

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году:

124 973,02р. Поступило:

98 162,68р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



(Handwritten signature)

Лазуренко Л.В.