

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
пр.Маршала Казакова, д.38/1**

ОСЖ

за 2012 год

ДОХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка лестничных клеток
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)
5. Очистка мусоропроводов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Содержание и ремонт лифтов
9. Сбор и вывоз бытовых отходов
- 10.Аренда помещений
- 11.Управление многоквартирным домом
- 12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций
- 13.Дополнительные услуги (консьерж)
- 14.Электричество на внутридомовые нужды
- 15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
- 16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение
- 17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение
18. Эксплуатация коллективных приборов учета
19. Прочее

Начисления

- 1 656 037,85р.
956 347,08р.
0,00р.
242 857,20р.
195 161,20р.
94 760,67р.
0,00р.
305 321,96р.
0,00р.
91 680,00р.
222 143,52р.
0,00р.
0,00р.
202 220,99р.
0,00р.
1507428,38
4250304,61
132 834,04р.

Поступления

- 1 656 757,85р.
971 076,74р.
4 234,81р.
247 209,95р.
197 211,14р.
92 552,84р.
0,00р.
308 716,94р.
7 986,54р.
91 680,00р.
222 530,91р.
0,00р.
0,00р.
198 794,41р.
0,00р.
1532467,00
4065056,39
128 688,76р.
0

ИТОГО

9 857 097,50р.

9 724 964,28р.

РАСХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:
 - уборка лестничных клеток
 - Аварийное обслуживание
 - работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры)
 - Дератизация (по договору)
 - Техническое обслуживание ОДС (по договору)
 - Сбор и вывоз бытовых отходов
 - Проверка подвалов на загазованность
- 2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
4. Очистка мусоропровода
5. Содержание и ремонт лифтов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Затраты на уборочную технику
9. Содержание и ремонт газового оборудования
- 10.Управление многоквартирным домом
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):
12. Эксплуатация коллективных приборов учета
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения
14. Расходы на оплату тепловой энергии
15. Капитальный ремонт
16. Дополнительные услуги (консьерж)
17. Прочие расходы

Расходы

- 1601213,2733**
258 868,40р.
223 767,60р.
325936
8 596,98р.
24 213,60р.
759 830,69р.
0,00р.
952 348,00р.
242 571,60р.
194 934,80р.
282 102,79р.
83 590,80р.
0,00р.
0,00р.
0,00р.
221 887,20р.
208520,80
61298,00
1370362,15
4271020,34
0,00р.
0,00р.
11 618,21р.
0

Всего расходов

9 501 467,96р.

Разница между доходами и расходами

223 496,32р.

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году:

481 043,80р. Поступило:

296 759,56р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



Лазуренко Л.В.

Лазуренко Л.В.