

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
пр.Маршала Захарова, д.13**

ОСЖ Маршала Захарова 13

за 2012 год

ДОХОДЫ

	Начисления	Поступления
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома	959 932,36р.	956 611,48р.
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	554 353,56р.	562 771,43р.
3. Уборка лестничных клеток	0,00р.	3 380,71р.
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	140 771,28р.	143 300,50р.
5. Очистка мусоропроводов	113 127,44р.	114 239,24р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	54 927,04р.	55 510,78р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.	0,00р.
8. Содержание и ремонт лифтов	211 499,88р.	213 217,47р.
9. Сбор и вывоз бытовых отходов	0,00р.	5 265,43р.
10.Аренда помещений	0,00р.	0,00р.
11.Управление многоквартирным домом	128 509,32р.	127 660,34р.
12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	55 291,12р.	55 132,86р.
13.Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.	0,00р.
14.Электричество на внутридомовые нужды	58 562,87р.	60 850,51р.
15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0,00р.	0,00р.
16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	1078301,92	1048926,02
17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	2555025,18	2481290,90
18. Эксплуатация коллективных приборов учета	77 676,42р.	75 223,73р.
19. Прочее		0
ИТОГО	5 987 978,39р.	5 903 381,40р.

РАСХОДЫ

	Расходы
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	963626,0619
уборка лестничных клеток	145 140,24р.
Аварийное обслуживание	129 862,32р.
работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры)	189155,2
Дератизация (по договору)	5 164,32р.
Техническое обслуживание ОДС (по договору)	18 160,20р.
Сбор и вывоз бытовых отходов	431 174,38р.
Проверка подвалов на загазованность	44 969,40р.
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	289 733,00р.
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	140 775,12р.
4. Очистка мусоропровода	109 491,76р.
5. Содержание и ремонт лифтов	179 606,15р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	48 480,82р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.
8. Затраты на уборочную технику	30 182,60р.
9. Содержание и ремонт газового оборудования	55 291,12р.
10.Управление многоквартирным домом	128 771,04р.
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):	58365,08
12. Эксплуатация коллективных приборов учета	134000,00
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения	983075,04
14. Расходы на оплату тепловой энергии	2454881,80
15. Капитальный ремонт	0,00р.
16. Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.
17. Прочие расходы	7 579,95р.
	0
	Всего расходов 5 583 859,53р.
	Разница между доходами и расходами 319 521,87р.

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году:

335 481,69р. Поступило:

121 605,98р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



Лазуренко Л.В.

Лазуренко Л.В.