

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту  
пр.Маршала Захарова, д.17/1**

**ОСЖ Маршала Захарова 17/1**

**за 2012 год**

**ДОХОДЫ**

	<b>Начисления</b>	<b>Поступления</b>
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома	951 085,88р.	926 485,83р.
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	549 242,04р.	540 247,51р.
3. Уборка лестничных клеток	0,00р.	1 474,52р.
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	139 472,52р.	137 365,64р.
5. Очистка мусоропроводов	112 083,92р.	109 888,31р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	54 418,68р.	53 397,29р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.	0,00р.
8. Содержание и ремонт лифтов	211 845,22р.	208 722,16р.
9. Сбор и вывоз бытовых отходов	0,00р.	1 691,34р.
10.Аренда помещений	0,00р.	0,00р.
11.Управление многоквартирным домом	127 578,36р.	124 414,67р.
12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	54 778,64р.	54 773,29р.
13.Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.	0,00р.
14.Электричество на внутридомовые нужды	74 899,30р.	73 299,22р.
15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0,00р.	22 692,74р.
16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	985348,09	962611,67
17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	2442786,48	2295168,44
18. Эксплуатация коллективных приборов учета	76 466,70р.	73 309,23р.
19. Прочее		0
<b>ИТОГО</b>	<b>5 780 005,83р.</b>	<b>5 585 541,86р.</b>

**РАСХОДЫ**

	<b>Расходы</b>
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	<b>893988,6683</b>
уборка лестничных клеток	143 815,56р.
Аварийное обслуживание	128 677,08р.
работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры)	187428,8
Дератизация (по договору)	4 974,90р.
Техническое обслуживание ОДС (по договору)	18 160,20р.
Сбор и вывоз бытовых отходов	362 750,63р.
Проверка подвалов на загазованность	48 181,50р.
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	282 844,00р.
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	139 490,28р.
4. Очистка мусоропровода	108 492,44р.
5. Содержание и ремонт лифтов	195 117,37р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	47 831,68р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.
8. Затраты на уборочную технику	9 887,09р.
9. Содержание и ремонт газового оборудования	54 778,64р.
10.Управление многоквартирным домом	127 595,76р.
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):	76611,66
12. Эксплуатация коллективных приборов учета	60000,00
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения	1043888,5
14. Расходы на оплату тепловой энергии	2563733,16
15. Капитальный ремонт	0,00р.
16. Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.
17. Прочие расходы	7 579,95р.
	0
<b>Всего расходов</b>	<b>5 611 839,19р.</b>
<b>Разница между доходами и расходами</b>	<b>-26 297,33р.</b>

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году:

324 520,64р. Поступило:

137 650,54р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



*Лазуренко Л.В.*

Лазуренко Л.В.