

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
пр.Маршала Захарова, д.25/1**

ОСЖ

за 2012 год

ДОХОДЫ

	Начисления	Поступления
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома	628 239,36р.	621 879,72р.
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	362 803,56р.	364 103,68р.
3. Уборка лестничных клеток	0,00р.	1 641,70р.
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	92 129,88р.	92 657,20р.
5. Очистка мусоропроводов	74 037,56р.	74 015,89р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	35 947,72р.	35 454,80р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.	0,00р.
8. Содержание и ремонт лифтов	126 793,64р.	125 865,37р.
9. Сбор и вывоз бытовых отходов	0,00р.	2 686,11р.
10.Аренда помещений	0,00р.	0,00р.
11.Управление многоквартирным домом	84 273,60р.	83 454,46р.
12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	36 184,64р.	35 820,63р.
13.Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.	0,00р.
14.Электричество на внутридомовые нужды	39 251,26р.	37 515,97р.
15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0,00р.	0,00р.
16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	617975,82	596521,36
17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	1665985,48	1544769,50
18. Эксплуатация коллективных приборов учета	50 297,44р.	48 425,65р.
19. Прочее		0
ИТОГО	3 813 919,96р.	3 664 812,04р.

РАСХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		Расходы
уборка лестничных клеток		561987,1119
Аварийное обслуживание		94 977,96р.
работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры)		84 980,28р.
Дератизация (по договору)		123780,8
Техническое обслуживание ОДС (по договору)		3 406,62р.
Сбор и вывоз бытовых отходов		12 106,80р.
Проверка подвалов на загазованность		200 977,35р.
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		41 757,30р.
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка		154 297,00р.
4. Очистка мусоропровода		92 121,48р.
5. Содержание и ремонт лифтов		71 650,04р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ		117 070,42р.
7. Содержание и ремонт АППЗ		31 734,38р.
8. Затраты на уборочную технику		0,00р.
9. Содержание и ремонт газового оборудования		0,00р.
10.Управление многоквартирным домом		36 184,64р.
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		84 266,16р.
12. Эксплуатация коллективных приборов учета		39723,45
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		30000,00
14. Расходы на оплату тепловой энергии		558573,4
15. Капитальный ремонт		1827172,01
16. Дополнительные услуги (консьерж)		0,00р.
17. Прочие расходы		0,00р.
		5 037,35р.
		0
	<i>Всего расходов</i>	3 609 817,44р.
	<i>Разница между доходами и расходами</i>	54 994,60р.

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году:

256 131,83р. Поступило:

113 051,13р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



Лауренко Л.В.