

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
пр.Маршала Захарова, д.29/3**

ОСЖ

за 2012 год

ДОХОДЫ

	Начисления	Поступления
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома	430 510,77р.	440 192,68р.
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	248 611,94р.	258 807,58р.
3. Уборка лестничных клеток	0,00р.	1 523,54р.
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	63 133,28р.	65 944,48р.
5. Очистка мусоропроводов	50 734,98р.	52 547,89р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	24 633,43р.	25 068,78р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.	0,00р.
8. Содержание и ремонт лифтов	127 040,73р.	131 594,12р.
9. Сбор и вывоз бытовых отходов	0,00р.	2 791,70р.
10.Аренда помещений	0,00р.	0,00р.
11.Управление многоквартирным домом	57 747,80р.	59 081,90р.
12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	24 796,06р.	25 321,64р.
13.Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.	0,00р.
14.Электричество на внутридомовые нужды	17 825,16р.	18 933,21р.
15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0,00р.	0,00р.
16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	552907,08	555296,20
17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	1250371,24	1220579,42
18. Эксплуатация коллективных приборов учета	35 082,21р.	34 217,85р.
19. Прочее		0
ИТОГО	2 883 394,68р.	2 891 900,99р.

РАСХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		Расходы
уборка лестничных клеток		377850,4106
Аварийное обслуживание		65 116,80р.
работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры)		58 262,40р.
Дератизация (по договору)		84864
Техническое обслуживание ОДС (по договору)		2 166,78р.
Сбор и вывоз бытовых отходов		9 080,10р.
Проверка подвалов на загазованность		145 511,93р.
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		12 848,40р.
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка		611 036,00р.
4. Очистка мусоропровода		63 158,40р.
5. Содержание и ремонт лифтов		49 123,20р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ		78 046,95р.
7. Содержание и ремонт АППЗ		21 654,93р.
8. Затраты на уборочную технику		0,00р.
9. Содержание и ремонт газового оборудования		0,00р.
10.Управление многоквартирным домом		24 796,06р.
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		57 772,80р.
12. Эксплуатация коллективных приборов учета		17340,79
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		30000,00
14. Расходы на оплату тепловой энергии		466976,68
15. Капитальный ремонт		1198672,11
16. Дополнительные услуги (консьерж)		0,00р.
17. Прочие расходы		0,00р.
		3 206,67р.
		0
	<i>Всего расходов</i>	2 999 635,00р.
	<i>Разница между доходами и расходами</i>	-107 734,01р.

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году:

149 552,10р. Поступило:

79 574,16р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



Лауренко Л.В.