

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
пр.Маршала Захарова, д.35/1**

ОСЖ

за 2012 год

ДОХОДЫ

	Начисления	Поступления
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 545 568,48р.	1 563 894,96р.
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	892 552,80р.	910 345,81р.
3. Уборка лестничных клеток	0,00р.	1 809,28р.
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	226 651,68р.	231 440,05р.
5. Очистка мусоропроводов	182 142,48р.	185 215,41р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	72 193,24р.	72 897,74р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.	0,00р.
8. Содержание и ремонт лифтов	296 403,68р.	301 477,70р.
9. Сбор и вывоз бытовых отходов	0,00р.	3 542,96р.
10.Аренда помещений	0,00р.	0,00р.
11.Управление многоквартирным домом	207 326,04р.	210 247,13р.
12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	89 022,12р.	89 981,25р.
13.Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.	0,00р.
14.Электричество на внутридомовые нужды	99 220,82р.	92 403,78р.
15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0,00р.	0,00р.
16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	1371111,31	1348538,37
17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	3774104,69	3590331,45
18. Эксплуатация коллективных приборов учета	124 976,46р.	124 286,11р.
19. Прочее		0
ИТОГО	8 881 273,80р.	8 726 412,00р.

РАСХОДЫ

	Расходы
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	1321639,4966
уборка лестничных клеток	241 737,16р.
Аварийное обслуживание	208 959,24р.
работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры)	304366,4
Дератизация (по договору)	7 664,58р.
Техническое обслуживание ОДС (по договору)	24 213,60р.
Сбор и вывоз бытовых отходов	470 456,52р.
Проверка подвалов на загазованность	64 242,00р.
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2 250 449,00р.
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	226 518,84р.
4. Очистка мусоропровода	182 034,52р.
5. Содержание и ремонт лифтов	302 232,31р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	63 585,73р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.
8. Затраты на уборочную технику	0,00р.
9. Содержание и ремонт газового оборудования	89 022,12р.
10.Управление многоквартирным домом	207 203,28р.
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):	104142,77
12. Эксплуатация коллективных приборов учета	60000,00
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения	1358544,42
14. Расходы на оплату тепловой энергии	4282603,14
15. Капитальный ремонт	0,00р.
16. Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.
17. Прочие расходы	11 785,72р.
	0
Всего расходов	10 459 761,35р.
Разница между доходами и расходами	-1 733 349,35р.

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году:

479 767,27р. Поступило:

256 499,76р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



(Handwritten signature)

Лазуренко Л.В.