

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
пр.Маршала Захарова, д.35/2**

ОСЖ

за 2012 год

ДОХОДЫ

	Начисления	Поступления
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома	920 411,80р.	915 577,27р.
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	531 528,00р.	538 490,43р.
3. Уборка лестничных клеток	0,00р.	3 777,13р.
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	134 974,20р.	137 107,44р.
5. Очистка мусоропроводов	108 468,64р.	109 460,68р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	51 742,48р.	50 481,70р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.	0,00р.
8. Содержание и ремонт лифтов	169 209,52р.	169 651,30р.
9. Сбор и вывоз бытовых отходов	0,00р.	2 221,04р.
10.Аренда помещений	0,00р.	0,00р.
11.Управление многоквартирным домом	123 463,68р.	122 225,73р.
12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	53 012,40р.	52 884,48р.
13.Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.	0,00р.
14.Электричество на внутридомовые нужды	55 881,42р.	55 550,37р.
15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0,00р.	9 717,69р.
16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	789410,73	750867,12
17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	2170854,90	2044756,11
18. Эксплуатация коллективных приборов учета	75 961,25р.	73 698,00р.
19. Прочее		0
ИТОГО	5 184 919,02р.	5 036 466,49р.

РАСХОДЫ

	Расходы
1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	847659,1839
уборка лестничных клеток	139 123,32р.
Аварийное обслуживание	124 478,76р.
работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры)	181313,6
Дератизация (по договору)	4 700,22р.
Техническое обслуживание ОДС (по договору)	15 133,50р.
Сбор и вывоз бытовых отходов	337 940,38р.
Проверка подвалов на загазованность	44 969,40р.
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	339 359,00р.
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	134 939,16р.
4. Очистка мусоропровода	104 952,68р.
5. Содержание и ремонт лифтов	156 093,89р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	24 816,14р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.
8. Затраты на уборочную технику	0,00р.
9. Содержание и ремонт газового оборудования	53 012,40р.
10.Управление многоквартирным домом	123 432,72р.
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):	54634,10
12. Эксплуатация коллективных приборов учета	30000,00
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения	865609,1
14. Расходы на оплату тепловой энергии	2114115,07
15. Капитальный ремонт	0,00р.
16. Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.
17. Прочие расходы	6 582,86р.
	0
Всего расходов	4 855 206,30р.
Разница между доходами и расходами	181 260,19р.

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году:

289 844,61р. Поступило:

137 504,01р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



(Handwritten signature)

Лазуренко Л.В.