

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
Петергофское шоссе, д.3/4**

ОСЖ

за 2012 год

ДОХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка лестничных клеток
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)
5. Очистка мусоропроводов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Содержание и ремонт лифтов
9. Сбор и вывоз бытовых отходов
- 10.Аренда помещений
- 11.Управление многоквартирным домом
- 12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций
- 13.Дополнительные услуги (консьерж)
- 14.Электричество на внутридомовые нужды
- 15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
- 16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение
- 17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение
18. Эксплуатация коллективных приборов учета
19. Прочее

Начисления

642 660,36р.
371 131,80р.
0,00р.
94 244,04р.
75 735,85р.
36 771,88р.
0,00р.
126 828,04р.
0,00р.
0,00р.
86 208,96р.
37 016,11р.
0,00р.
38 750,32р.
0,00р.
723970,46
1717501,60
53 040,84р.

Поступления

620 406,83р.
364 393,51р.
2 118,53р.
92 795,61р.
74 036,39р.
35 259,89р.
0,00р.
123 952,05р.
1 490,01р.
0,00р.
83 129,94р.
35 744,71р.
0,00р.
36 573,07р.
0,00р.
668965,08
1553924,36
49 258,66р.
0

ИТОГО

4 003 860,26р.

3 742 048,64р.

РАСХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:
 - уборка лестничных клеток
 - Аварийное обслуживание
 - работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры)
 - Дератизация (по договору)
 - Техническое обслуживание ОДС (по договору)
 - Сбор и вывоз бытовых отходов
 - Проверка подвалов на загазованность
- 2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
4. Очистка мусоропровода
5. Содержание и ремонт лифтов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Затраты на уборочную технику
9. Содержание и ремонт газового оборудования
- 10.Управление многоквартирным домом
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):
12. Эксплуатация коллективных приборов учета
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения
14. Расходы на оплату тепловой энергии
15. Капитальный ремонт
16. Дополнительные услуги (консьерж)
17. Прочие расходы

Расходы

580160,1185
97 164,48р.
86 936,64р.
126630,4
3 227,28р.
12 106,80р.
225 185,62р.
28 908,90р.
451 916,00р.
94 242,24р.
73 299,52р.
117 070,42р.
32 141,18р.
0,00р.
0,00р.
37 016,11р.
86 206,08р.
38609,73
30000,00
773249,38
1753759,95
0,00р.
0,00р.
4 373,28р.
0

Всего расходов

4 072 044,01р.

Разница между доходами и расходами

-329 995,37р.

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году:

232 319,19р. Поступило:

112 099,62р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



(Handwritten signature)

Лазуренко Л.В.