

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
Петергофское шоссе, д.7/1**

ОСЖ

за 2012 год

ДОХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка лестничных клеток
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)
5. Очистка мусоропроводов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Содержание и ремонт лифтов
9. Сбор и вывоз бытовых отходов
- 10.Аренда помещений
- 11.Управление многоквартирным домом
- 12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций
- 13.Дополнительные услуги (консьерж)
- 14.Электричество на внутридомовые нужды
- 15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
- 16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение
- 17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение
18. Эксплуатация коллективных приборов учета
19. Прочее

Начисления

- 2 686 027,25р.
1 551 137,34р.
0,00р.
393 897,35р.
316 545,85р.
100 867,04р.
0,00р.
591 213,12р.
0,00р.
0,00р.
359 643,06р.
154 708,58р.
0,00р.
188 057,91р.
0,00р.
2975140,98
7205517,60
218 528,26р.

Поступления

- 2 644 424,73р.
1 547 911,65р.
7 734,76р.
393 726,87р.
314 342,67р.
99 306,19р.
0,00р.
584 549,29р.
7 537,95р.
0,00р.
353 155,20р.
152 041,17р.
0,00р.
182 450,55р.
0,00р.
2781975,35
6671715,23
208 019,03р.
0

ИТОГО

15 741 284,34р.

15 948 890,64р.

РАСХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:
 - уборка лестничных клеток
 - Аварийное обслуживание
 - работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации (заявочный ремонт, техосмотры)
 - Дератизация (по договору)
 - Техническое обслуживание ОДС (по договору)
 - Сбор и вывоз бытовых отходов
 - Проверка подвалов на загазованность
- 2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
4. Очистка мусоропровода
5. Содержание и ремонт лифтов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Затраты на уборочную технику
9. Содержание и ремонт газового оборудования
- 10.Управление многоквартирным домом
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):
12. Эксплуатация коллективных приборов учета
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения
14. Расходы на оплату тепловой энергии
15. Капитальный ремонт
16. Дополнительные услуги (консьерж)
17. Прочие расходы

Расходы

- 2386076,2138**
421 276,52р.
364 154,28р.
530420,8
14 030,52р.
51 453,90р.
908 377,19р.
96 363,00р.
1 720 786,00р.
394 755,48р.
317 232,44р.
556 524,80р.
88 739,78р.
0,00р.
0,00р.
154 708,58р.
361 094,16р.
189320,66
224635,00
3014054,85
7918352,10
0,00р.
0,00р.
21 076,70р.
0

Всего расходов

17 347 356,77р.

Разница между доходами и расходами

-1 398 466,13р.

Справочно:

Отопление за декабрь 2012 года начислено в 2013 году:

886 867,59р. Поступило:

422 413,65р.

Генеральный директор ООО "Строитель"



Лазуренко Л.В.

Лазуренко Л.В.