

**Смета доходов, эксплуатационных и коммунальных расходов  
по эксплуатации многоквартирного дома на 2013 год.**

**ОСЖ  
Ленинский пр.д.75 кор.2**

нас-е	<b>246</b>	чел.
S <sub>об.</sub>	<b>4 638</b>	кв.м.
Суб.	<b>92</b>	кв.м.
Сгаз.	<b>448</b>	кв.м.

№ п/п	ДОХОДЫ	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Год
1	Платежи населения за эксплуатационные услуги (содержание и текущий ремонт общего имущества, уборка лестничных клеток и территории, очистка мусоропровода, содержание и ремонт ПЗУ, АППЗ, лифтов, газового оборудования, сбор и вывоз бытовых отходов, управление домом, эксплуатация коллективных ПУ)	365,59	365,59	365,59	365,59	<b>1 462,34</b>
2	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	116,48	116,48	116,48	116,48	<b>465,93</b>
3	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	711,36	412,64	113,92	711,36	<b>1 949,28</b>
4	Установка общедомовых приборов учета	67,36	67,36	0,00	0,00	134,72
5	Электроснабжение на общедомовые нужды	21,31	21,31	21,31	21,31	<b>85,25</b>
	<b>ВСЕГО доходов</b>	<b>1 282,10</b>	<b>983,38</b>	<b>617,30</b>	<b>1 214,74</b>	<b>4 097,52</b>
	В т.ч. поступления из бюджета (льготы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
№ п/п	РАСХОДЫ					
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	<b>136,77</b>	<b>127,36</b>	<b>120,36</b>	<b>136,77</b>	<b>521,26</b>
	*уборка лестничных клеток	20,18	20,18	20,18	20,18	<b>80,70</b>
	*аварийное обслуживание	16,56	16,56	16,56	16,56	<b>66,23</b>
	*работы по подготовке домов к сез. экспл., тех. осмотры и т.д.	24,49	24,49	24,49	24,49	<b>97,95</b>
	*услуги по заявочному ремонту	3,62	3,62	3,62	3,62	<b>14,47</b>
	*дератизация	0,83	0,83	0,83	0,83	<b>3,34</b>
	*техническое обслуживание ОДС, замер сопрот. изоляции	5,15	5,15	5,15	5,15	<b>20,59</b>
	*сбор и вывоз бытовых отходов	49,53	49,53	49,53	49,53	<b>198,14</b>
	*проверка подвалов на загазованность	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
	*испытание пожарных гидрантов	0,00	7,00	0,00	0,00	<b>7,00</b>
	*очистка козырьков и вывоз снега	16,42	0,00	0,00	16,42	<b>32,84</b>
	*проверка приборов учета тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн. участка	17,95	17,95	17,95	17,95	<b>71,80</b>
3	Очистка мусоропроводов	15,17	15,17	15,17	15,17	<b>60,67</b>
4	Электроэнергия по счетам	21,31	21,31	21,31	21,31	<b>85,25</b>
5	Затраты на уборочную технику	15,00	15,00	15,00	15,00	<b>60,00</b>
6	Содержание и ремонт ПЗУ	7,37	7,37	7,37	7,37	<b>29,50</b>
7	Содержание и ремонт газ. оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
8	Содержание и ремонт лифтов	30,01	30,01	30,01	30,01	<b>120,04</b>
9	Содержание и ремонт АППЗ	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
10	Эксплуатация коллективных приборов учета	10,02	10,02	10,02	10,02	<b>40,07</b>
11	Управление многоквартирным домом	16,42	16,42	16,42	16,42	<b>65,67</b>
12	Текущий ремонт	41,25	41,25	41,25	41,25	<b>165,00</b>
13	Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	116,48	116,48	116,48	116,48	<b>465,93</b>
14	Оплата за тепловую энергию	711,36	412,64	113,92	711,36	<b>1 949,28</b>
15	Оплата услуг ВЦКП	2,47	2,47	2,47	2,47	<b>9,87</b>
	<b>ВСЕГО расходов</b>	<b>1141,58</b>	<b>833,45</b>	<b>527,73</b>	<b>1141,58</b>	<b>3644,34</b>
	<i>разница между доходами и расходами</i>	<b>140,52</b>	<b>149,93</b>	<b>89,58</b>	<b>73,16</b>	<b>453,18</b>

\* Смета составлена из расчета поступления 100%

Генеральный директор ООО "Строитель"



Лауренко Л.В.