

**Смета доходов, эксплуатационных и коммунальных расходов  
по эксплуатации многоквартирного дома на 2013 год.**

**ОСЖ**  
**ул.Маршала Казакова д.22 корп.1**

нас-е	<b>479</b>	чел.
S <sub>об.</sub>	<b>7 960</b>	кв.м.
S <sub>уб.</sub>	<b>1 504</b>	кв.м.
S <sub>газ.</sub>	<b>2 384</b>	кв.м.

№ п/п	ДОХОДЫ	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Год
1	Платежи населения за эксплуатационные услуги (содержание и текущий ремонт общего имущества, уборка лестничных клеток и территории, очистка мусоропровода, содержание и ремонт ПЗУ, АППЗ, лифтов, газового оборудования, сбор и вывоз бытовых отходов, управление домом, эксплуатация коллективных ПУ)	486,00	486,00	486,00	486,00	<b>1 944,00</b>
2	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	358,51	358,51	358,51	358,51	<b>1 434,03</b>
3	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	1 810,87	732,51	265,75	1 279,33	<b>4 088,45</b>
4	Электроснабжение на общедомовые нужды	59,13	59,13	59,13	59,13	<b>236,53</b>
	<b>ВСЕГО доходов</b>	<b>2 714,51</b>	<b>1 636,15</b>	<b>1 169,39</b>	<b>2 182,97</b>	<b>7 703,01</b>
	В т.ч. поступления из бюджета (льготы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
№ п/п	РАСХОДЫ					
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	<b>234,74</b>	<b>223,27</b>	<b>223,27</b>	<b>234,74</b>	<b>916,02</b>
	*уборка лестничных клеток	34,63	34,63	34,63	34,63	<b>138,50</b>
	*аварийное обслуживание	28,42	28,42	28,42	28,42	<b>113,67</b>
	*работы по подготовке домов к сез. экспл., тех.осмотры и т.д.	42,03	42,03	42,03	42,03	<b>168,12</b>
	*услуги по заявочному ремонту	6,21	6,21	6,21	6,21	<b>24,84</b>
	*дератизация	1,43	1,43	1,43	1,43	<b>5,73</b>
	*техническое обслуживание ОДС, замер сопрот. изоляции	8,84	8,84	8,84	8,84	<b>35,34</b>
	*сбор и вывоз бытовых отходов	85,01	85,01	85,01	85,01	<b>340,05</b>
	*проверка подвалов на загазованность	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
	*испытание пожарных гидрантов	0,00	14,00	14,00	0,00	<b>28,00</b>
	*очистка козырьков и вывоз снега	28,18	0,00	0,00	28,18	<b>56,36</b>
	*поверка приборов учета тепловой энергии	0,00	2,71	2,71	0,00	<b>5,42</b>
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн.участка	30,81	30,81	30,81	30,81	<b>123,22</b>
3	Очистка мусоропроводов	26,03	26,03	26,03	26,03	<b>104,12</b>
4	Электроэнергия по счетам	59,13	59,13	59,13	59,13	<b>236,53</b>
5	Затраты на уборочную технику	9,00	9,00	9,00	9,00	<b>36,00</b>
6	Содержание и ремонт ПЗУ	12,66	12,66	12,66	12,66	<b>50,63</b>
7	Содержание и ремонт газ.оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
8	Содержание и ремонт лифтов	27,69	27,69	27,69	27,69	<b>110,75</b>
9	Содержание и ремонт АППЗ	9,79	9,79	9,79	9,79	<b>39,16</b>
10	Эксплуатация коллективных приборов учета	17,19	17,19	17,19	17,19	<b>68,77</b>
11	Управление многоквартирным домом	28,18	28,18	28,18	28,18	<b>112,71</b>
12	Текущий ремонт	57,13	57,13	57,13	57,13	<b>228,50</b>
13	Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	358,51	358,51	358,51	358,51	<b>1 434,03</b>
14	Оплата за тепловую энергию	1 810,87	732,51	265,75	1 279,33	<b>4 088,45</b>
15	Оплата услуг ВЦКП	4,20	4,20	4,20	4,20	<b>16,82</b>
	<b>ВСЕГО расходов</b>	<b>2685,92</b>	<b>1596,09</b>	<b>1129,33</b>	<b>2154,38</b>	<b>7565,71</b>
	<i>разница между доходами и расходами</i>	<b>28,59</b>	<b>40,06</b>	<b>40,06</b>	<b>28,59</b>	<b>137,30</b>

\* Смета составлена из расчета поступления 100%

Генеральный директор ООО "Строитель"



Лазуренко Л.В.