

Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту

ОСЖ по адресу ул.Доблести д.17 к.2
за 2013 год

S -18165,8

КВ.М

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	2 032 859,25	1965229,56
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1091113,41	1 060 878,47
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	276906,07	269379,18
4	Очистка мусоропроводов	0,00	0
5	Содержание и ремонт ПЗУ	113805,29	110302,31
6	Содержание и ремонт АППЗ	61280,58	58225,19
7	Содержание и ремонт лифтов	407493,08	390341,57
8	Аренда помещений	275 000,00	275 000,00
9	Управление многоквартирным домом	253460,8	246064,96
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0	0
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	1521794,83	1344177,07
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0	0
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	1308430,92	1152022,97
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	4807701,99	4322015,28
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	174010,25	166555,72
17	Прочее	1 676 760,60	1 676 760,60
18	Коммунальные и эксплуатационные услуги арендаторов	0	0
	ИТОГО	14 000 617,07	13 036 952,88
	РАСХОДЫ		Расходы
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		1 624 004,24
	* уборка лестничных клеток		316 088,40
	*аварийное обслуживание		259410,48
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(авар.кварт.,тех.осмотры)		383 665,92
	*дератизация (по договору)		9 883,44
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		132 396,00
	*сбор и вывоз бытовых отходов		522 560,00
	*замер сопротивления изоляции		0
	*заявочный ремонт		0
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		658 195,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		281 209,68
4	Очистка мусоропроводов		0,00
5	Содержание и ремонт лифтов		405 619,68
6	Содержание и ремонт ПЗУ		102901,2
7	Содержание и ремонт АППЗ		35 289,60
8	Затраты на уборочную технику		0,00
9	Управление многоквартирным домом		257 230,56
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		2 030 475,80
12	Эксплуатация коллективных приборов учета		192 000,00
13	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		1 472 317,63
14	Расходы на оплату тепловой энергии		4 595 330,41
15	Капитальный ремонт		0,00
16	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
17	Прочие расходы		129 112,46
18	Расходы арендаторов на коммунальные услуги		0,00
	Всего расходов		11 783 686,26
	Разница между доходами и расходами		1 253 266,62

Генеральный директор ООО "Строитель"



Л.В.Лазуренко