

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту**

**ОСЖ по адресу ул.Доблести д.20 к.1  
за 2013 год**

S - 7601,0  
КВ.М

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	815 837,65	781791,44
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирно дома	441366,54	426 506,29
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	111964,48	108348,00
4	Очистка мусоропроводов	94 851,85	91394,01
5	Содержание и ремонт ПЗУ	46151,64	44422,8
6	Содержание и ремонт АППЗ	0	0
7	Содержание и ремонт лифтов	175866,72	169136,61
8	Аренда помещений	0	0
9	Управление многоквартирным домом	104343,05	98835,93
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0	0
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	61736,89	58557,24
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0	0
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	1029070,04	971693,77
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	2383119,83	2185821,29
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	66083,82	62650,98
17	Прочее	0,00	731243,42
18	Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов	156296,31	156296,31
	<b>ИТОГО</b>	<b>5 486 688,82</b>	<b>5 886 698,09</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>		<b>Расходы</b>
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома,в том числе:		664 380,15
	* уборка лестничных клеток		132 257,40
	*аварийное обслуживание		108542,28
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(заяв.ремонт,тех.осмотры)		160 533,12
	*дератизация (по договору)		3 786,30
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		9 628,80
	*сбор и вывоз бытовых отходов		225 975,25
	*проверка подвалов на загазованность		0,00
	*заявочный ремонт		23657,00
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		251 381,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		117 663,48
4	Очистка мусоропроводов		99 421,08
5	Содержание и ремонт лифтов		155 868,39
6	Содержание и ремонт ПЗУ		38828,28
7	Содержание и ремонт АППЗ		0,00
8	Затраты на уборочную технику		17 976,53
9	Управление многоквартирным домом		107 630,16
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		74 302,97
11	Эксплуатация коллективных приборов учета		30 000,00
12	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		972 502,95
13	Расходы на оплату тепловой энергии		2 285 064,24
14	Капитальный ремонт		0,00
15	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		106 985,00
17	Расходы арендаторов на коммунальные услуги		66 527,04
	<b>Всего расходов</b>		<b>4 988 531,27</b>
	<b>Разница между доходами и расходами</b>		<b>898 166,82</b>

Генеральный директор ООО "Строитель"

Л.В.Лазуренко



