

Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту  
 ОСЖ по адресу пр.Героев д. 26 к.3  
 за 2013 год

S -10090,2 кв.м

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 133 386,59	1053455,33
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	609922,77	568 746,14
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	154880,8	144448,36
4	Очистка мусоропроводов	0,00	0,00
5	Содержание и ремонт ПЗУ	63633,99	59228,95
6	Содержание и ремонт АППЗ	49228,65	45823,45
7	Содержание и ремонт лифтов	228603,68	213335,87
8	Аренда помещений	0	0
9	Управление многоквартирным домом	141675,37	132132,46
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0	0
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	936101,29	822053,3
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0	0
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	810099,37	706321,85
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	2639522,27	2318491,33
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	97254,09	90034,47
17	Прочее (возврат по суду)	1704033,01	1704033,01
18	Коммунальные и эксплуатационные услуги арендаторов	27537,00	27537,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>8 595 878,88</b>	<b>7 885 641,52</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>		<b>Расходы</b>
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		<b>759 398,21</b>
	* уборка лестничных клеток		175 566,00
	*аварийное обслуживание		144 085,20
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(авар.кварт.,тех.осмотры)		213 100,80
	*дератизация (по договору)		4 727,52
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		56 569,20
	*сбор и вывоз бытовых отходов		134 913,49
	*замер сопротивления изоляции		0
	*заявочный ремонт		30436,00
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		274 182,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		156 193,20
4	Очистка мусоропроводов		0,00
5	Содержание и ремонт лифтов		216 419,45
6	Содержание и ремонт ПЗУ		54 011,52
7	Содержание и ремонт АППЗ		43 941,36
8	Затраты на уборочную технику		0,00
9	Управление многоквартирным домом		142 874,40
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		1 169 597,56
11	Эксплуатация коллективных приборов учета		192 000,00
12	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		1 118 656,28
13	Расходы на оплату тепловой энергии		2 679 891,83
14	Капитальный ремонт		0,00
15	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		82 352,75
17	Расходы арендаторов на коммунальные услуги		49 752,03
	<b>Всего расходов</b>		<b>6 939 270,59</b>
	<b>Разница между доходами и расходами</b>		<b>946 370,93</b>

Генеральный директор ООО "Строитель"



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Л.В. Лазуренко".

Л.В.Лазуренко