

ОСЖ

за 2013 год

**ДОХОДЫ**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка лестничных клеток
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка)
5. Очистка мусоропроводов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Содержание и ремонт лифтов
9. Сбор и вывоз бытовых отходов
- 10.Аренда помещений
- 11.Управление многоквартирным домом
- 12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций
- 13.Дополнительные услуги (консьерж)
- 14.Электричество на внутридомовые нужды
- 15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
- 16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение
- 17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение
18. Эксплуатация коллективных приборов учета
19. Прочее
20. Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов

**ИТОГО**

**Начисления**

- 2 344 685,80р.  
 1 257 760,10р.  
 0,00р.  
 319 395,03р.  
 269 876,78р.  
 131 224,92р.  
 101 513,45р.  
 513 586,39р.  
 0,00р.  
 366 000,00р.  
 292 156,77р.  
 0,00р.  
 0,00р.  
 317 948,39р.  
 0,00р.  
 2212015,57  
 7224195,19  
 181 327,15р.  
 14421,75

**15 546 107,29р.**

**Поступления**

- 2 300 659,32р.  
 1 236 724,92р.  
 620,48р.  
 314 130,42р.  
 265 133,16р.  
 128 711,10р.  
 99 749,73р.  
 504 339,40р.  
 1 215,33р.  
 366 000,00р.  
 286 854,68р.  
 0,00р.  
 0,00р.  
 285 088,60р.  
 282,75р.  
 2135518,00  
 6736346,24  
 177 554,29р.  
 0  
 14 316,00р.

**14 853 244,42р.**

**РАСХОДЫ**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:
  - уборка лестничных клеток
  - Аварийное обслуживание
  - работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации, техосмотры
  - Дератизация (по договору)
  - Техническое обслуживание ОДС (по договору)
  - Сбор и вывоз бытовых отходов
  - Проверка подвалов на загазованность
  - Заявочный Ремонт
- 2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
4. Очистка мусоропровода
5. Содержание и ремонт лифтов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Затраты на уборочную технику
9. Содержание и ремонт газового оборудования
- 10.Управление многоквартирным домом
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):
12. Эксплуатация коллективных приборов учета
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения
14. Расходы на оплату тепловой энергии
15. Капитальный ремонт
16. Дополнительные услуги (консьерж)
17. Прочие расходы
18. Коммунальные расходы арендаторов

**Расходы**

- 1823385,2317**  
 359 501,40р.  
 295 039,08р.  
 436360,32  
 11 744,88р.  
 43 329,60р.  
 611 128,95р.  
 0,00р.  
 66 281,00р.  
 3 299 713,00р.  
 319 832,28р.  
 270 245,88р.  
 473 197,54р.  
 118 151,52р.  
 71 975,28р.  
 153 699,36р.  
 0,00р.  
 292 559,76р.  
 337632,67  
 115157,60  
 2378558,15  
 6389241,88  
 0,00р.  
 0,00р.  
 88 000,00р.  
 46 133,42р.  
 0

**16 177 483,58р.**

**Разница между доходами и расходами**

**-1 324 239,16р.**

*Всего расходов*

Генеральный директор ООО "Строитель"

Лазуренко Л.В.

