

ОСЖ

за 2013 год

**ДОХОДЫ**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка лестничных клеток
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка)
5. Очистка мусоропроводов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Содержание и ремонт лифтов
9. Сбор и вывоз бытовых отходов
- 10.Аренда помещений
- 11.Управление многоквартирным домом
- 12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций
- 13.Дополнительные услуги (консьерж)
- 14.Электричество на внутридомовые нужды
- 15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
- 16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение
- 17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение
18. Эксплуатация коллективных приборов учета
19. Прочее
20. Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов

**ИТОГО**

**Начисления**

- 1 767 781,32р.  
 948 294,36р.  
 0,00р.  
 240 815,52р.  
 203 481,12р.  
 96 474,96р.  
 0,00р.  
 335 092,18р.  
 0,00р.  
 0,00р.  
 219 802,08р.  
 0,00р.  
 0,00р.  
 139 525,15р.  
 118 770,93р.  
 1458784,51  
 4921041,14  
 136 568,93р.  
 0

**10 586 432,20р.**

**Поступления**

- 1 759 417,54р.  
 946 468,24р.  
 431,46р.  
 240 427,75р.  
 202 796,39р.  
 96 086,44р.  
 0,00р.  
 332 471,13р.  
 525,73р.  
 0,00р.  
 219 082,06р.  
 0,00р.  
 0,00р.  
 130 719,24р.  
 117 286,30р.  
 1452443,66  
 4861192,67  
 135 258,01р.  
 454 854,99  
 0,00р.

**10 949 461,61р.**

**РАСХОДЫ**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:
  - уборка лестничных клеток
  - Аварийное обслуживание
  - работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации, техосмотры
  - Дератизация (по договору)
  - Техническое обслуживание ОДС (по договору)
  - Сбор и вывоз бытовых отходов
  - Проверка подвалов на загазованность
  - Заявочный Ремонт
- 2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
4. Очистка мусоропровода
5. Содержание и ремонт лифтов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Затраты на уборочную технику
9. Содержание и ремонт газового оборудования
- 10.Управление многоквартирным домом
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):
12. Эксплуатация коллективных приборов учета
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения
14. Расходы на оплату тепловой энергии
15. Капитальный ремонт
16. Дополнительные услуги (консьерж)
17. Прочие расходы
18. Коммунальные расходы арендаторов

**Расходы**

- 1491592,7948**  
 270 657,00р.  
 222 125,40р.  
 328521,6  
 8 708,70р.  
 28 886,40р.  
 617 962,70р.  
 0,00р.  
 14 731,00р.  
 167 294,00р.  
 240 791,40р.  
 203 459,40р.  
 307 833,98р.  
 86 827,44р.  
 0,00р.  
 45 840,16р.  
 0,00р.  
 220 258,80р.  
 154050,23  
 60000,00  
 1565123,79  
 2875565,26  
 118 770,93р.  
 0,00р.  
 0,00р.  
 0,00р.  
 0

**7 537 408,18р.**

*Разница между доходами и расходами*

**3 412 053,43р.**

*Всего расходов*

Генеральный директор ООО "Строитель"



Лазуренко Л.В.