

Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту

S -27106,0

ОСЖ по адресу пр.Кузнецова д.17

КВ.М

за 2013 год

| № п.п. | ДОХОДЫ | Начисления | Поступления |
|--------|--|----------------------|----------------------|
| 1 | Содержание общего имущества многоквартирного дома | 3 085 108,62 | 3 020 341,36 |
| 2 | Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 1651378,08 | 1 623 747,92 |
| 3 | Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий) | 419349,12 | 412564,21 |
| 4 | Очистка мусоропроводов | 353 655,12 | 347293,53 |
| 5 | Содержание и ремонт ПЗУ | 172035,6 | 169012,84 |
| 6 | Содержание и ремонт АППЗ | 0 | 0 |
| 7 | Содержание и ремонт лифтов | 726375,12 | 713417,04 |
| 8 | Аренда помещений | 120 000,00 | 110 000 |
| 9 | Управление многоквартирным домом | 383587,8 | 375856,49 |
| 10 | Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций | 0 | 0 |
| 11 | Дополнительные услуги (консьерж) | 0 | 0 |
| 12 | Электричество на внутридомовые нужды | 280311,03 | 274864,04 |
| 13 | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома | 0 | 0 |
| 14 | Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение | 2868946,09 | 2781153,07 |
| 15 | Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение | 9430844,23 | 8731497,63 |
| 16 | Эксплуатация коллективных приборов учета | 238234,59 | 232383,14 |
| 17 | Прочее | 0 | 0 |
| 18 | Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов | 6921,72 | 5223,46 |
| | ИТОГО | 19 736 747,12 | 18 797 354,73 |
| | РАСХОДЫ | | Расходы |
| 1 | Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе: | | 2 457 618,31 |
| | * уборка лестничных клеток | | 471 644,40 |
| | *аварийное обслуживание | | 387073,68 |
| | *работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(заяв.ремонт,тех.осмотры) | | 572 478,72 |
| | *дератизация (по договору) | | 15 437,94 |
| | *техническое обслуживание ОДС (по договору) | | 39 718,80 |
| | *сбор и вывоз бытовых отходов | | 929 762,77 |
| | *заявочный ремонт | | 41502,00 |
| 2 | Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | | 1 919 403,00 |
| 3 | Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий) | | 419 600,88 |
| 4 | Очистка мусоропроводов | | 354 546,48 |
| 5 | Содержание и ремонт лифтов | | 589 154,74 |
| 6 | Содержание и ремонт ПЗУ | | 154832,04 |
| 7 | Содержание и ремонт АППЗ | | 0,00 |
| 8 | Затраты на уборочную технику | | 29 211,87 |
| 9 | Управление многоквартирным домом | | 383 820,96 |
| 10 | Электричество на внутридомовые нужды (по счетам): | | 305 231,19 |
| 11 | Эксплуатация коллективных приборов учета | | 154 318,80 |
| 12 | Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения | | 2 836 770,24 |
| 13 | Расходы на оплату тепловой энергии | | 8 481 260,92 |
| 14 | Капитальный ремонт | | 0,00 |
| 15 | Дополнительные услуги (консьерж) | | 0,00 |
| 16 | Прочие расходы | | 121 768,80 |
| 17 | Расходы арендаторов на коммунальные услуги | | 6 921,72 |
| | Всего расходов | | 18 214 459,95 |
| | Разница между доходами и расходами | | 582 894,78 |

Генеральный директор ООО "Строитель"



Л.В.Лазуренко

