

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту**

S -27106,0

**ОСЖ по адресу пр.Кузнецова д.17**

КВ.М

**за 2013 год**

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	3 085 108,62	3 020 341,36
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1651378,08	1 623 747,92
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	419349,12	412564,21
4	Очистка мусоропроводов	353 655,12	347293,53
5	Содержание и ремонт ПЗУ	172035,6	169012,84
6	Содержание и ремонт АППЗ	0	0
7	Содержание и ремонт лифтов	726375,12	713417,04
8	Аренда помещений	120 000,00	110 000
9	Управление многоквартирным домом	383587,8	375856,49
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0	0
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	280311,03	274864,04
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0	0
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	2868946,09	2781153,07
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	9430844,23	8731497,63
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	238234,59	232383,14
17	Прочее	0	0
18	Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов	6921,72	5223,46
	<b>ИТОГО</b>	<b>19 736 747,12</b>	<b>18 797 354,73</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>		<b>Расходы</b>
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		2 457 618,31
	* уборка лестничных клеток		471 644,40
	*аварийное обслуживание		387073,68
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(заяв.ремонт,тех.осмотры)		572 478,72
	*дератизация (по договору)		15 437,94
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		39 718,80
	*сбор и вывоз бытовых отходов		929 762,77
	*заявочный ремонт		41502,00
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		1 919 403,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		419 600,88
4	Очистка мусоропроводов		354 546,48
5	Содержание и ремонт лифтов		589 154,74
6	Содержание и ремонт ПЗУ		154832,04
7	Содержание и ремонт АППЗ		0,00
8	Затраты на уборочную технику		29 211,87
9	Управление многоквартирным домом		383 820,96
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		305 231,19
11	Эксплуатация коллективных приборов учета		154 318,80
12	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		2 836 770,24
13	Расходы на оплату тепловой энергии		8 481 260,92
14	Капитальный ремонт		0,00
15	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		121 768,80
17	Расходы арендаторов на коммунальные услуги		6 921,72
	<b>Всего расходов</b>		<b>18 214 459,95</b>
	<b>Разница между доходами и расходами</b>		<b>582 894,78</b>

Генеральный директор ООО "Строитель"



Л.В.Лазуренко

