

Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту

ОСЖ по адресу Ленинский пр. д. 55 к.1

за 2013 год

S -42063,8

КВ.М

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	4 748 455,22	4348516,53
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2651953,65	2 435 670,06
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	669780,8	615431,43
4	Очистка мусоропроводов	0,00	0
5	Содержание и ремонт ПЗУ	248976,02	216889,68
6	Содержание и ремонт АППЗ	214126,47	195881,01
7	Содержание и ремонт лифтов	653553,34	554050,87
8	Аренда помещений	300 000,00	300 000,00
9	Управление многоквартирным домом	612465,73	562641,54
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0	0
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	3038722,84	2440966,74
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0	0
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	2594145,41	1973463,51
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	10262067,92	7833598,97
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	422331,76	383727,65
17	Прочее	0	0
18	Коммунальные и эксплуатационные услуги арендаторов	132527,22	132527,22
	ИТОГО	26 549 106,38	21 993 365,21
	РАСХОДЫ		Расходы
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		3 899 404,94
	* уборка лестничных клеток		731 913,60
	*аварийное обслуживание		600673,92
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(авар.кварт.,тех.осмотры)		888 391,68
	*дератизация (по договору)		23 282,28
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		168 504,00
	*сбор и вывоз бытовых отходов		1 353 928,46
	*замер сопротивления изоляции		0
	*заявочный ремонт		132711
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		156 726,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		651 150,72
4	Очистка мусоропроводов		0,00
5	Содержание и ремонт лифтов		1 082 097,23
6	Содержание и ремонт ПЗУ		152003,39
7	Содержание и ремонт АППЗ		89 010,28
8	Затраты на уборочную технику		0,00
9	Управление многоквартирным домом		595 626,24
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		3 689 346,05
11	Эксплуатация коллективных приборов учета		384 000,00
12	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		3 049 944,50
13	Расходы на оплату тепловой энергии		11 351 919,99
14	Капитальный ремонт		0,00
15	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		57 503,40
17	Расходы арендаторов на коммунальные услуги		137 796,62
	Всего расходов		25 296 529,36

Разница между доходами и расходами

-3 303 164,15

Генеральный директор ООО «Строитель» Л.В.Лазуренко

