

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту  
ОСЖ по адресу Ленинский пр . д. 55 к.3  
за 2013 год**

S -9105,8 кв.м

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 040 596,88	960259,22
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	560127,86	517 794,91
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	142077,53	131510,47
4	Очистка мусоропроводов	0,00	0,00
5	Содержание и ремонт ПЗУ	58391,81	53953,82
6	Содержание и ремонт АППЗ	45170,75	41739,79
7	Содержание и ремонт лифтов	278979,62	255705,95
8	Аренда помещений	0,00	0,00
9	Управление многоквартирным домом	129961,45	120295,56
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0,00	0,00
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0,00	0,00
12	Электричество на внутридомовые нужды	907484,56	777915,77
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0,00	0,00
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	781044,39	664253,42
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	2428299,68	2184392,27
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	89211,79	81985,36
17	Прочее	924357,87	924357,87
18	Коммунальные и эксплуатационные услуги арендаторов	0	0
	<b>ИТОГО</b>	<b>7 385 704,19</b>	<b>6 714 164,41</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>		<b>Расходы</b>
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		<b>868 615,02</b>
	* уборка лестничных клеток		158 444,40
	*аварийное обслуживание		130033,68
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(авар.кварт.,тех.осмотры)		192 318,72
	*дератизация (по договору)		4 880,82
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		46 940,40
	*сбор и вывоз бытовых отходов		275 480,00
	*замер сопротивления изоляции		0
	*заявочный ремонт		60517,00
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		758 687,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		140 960,88
4	Очистка мусоропроводов		0,00
5	Содержание и ремонт лифтов		233 600,43
6	Содержание и ремонт ПЗУ		51418,32
7	Содержание и ремонт АППЗ		29 307,00
8	Затраты на уборочную технику		0,00
9	Управление многоквартирным домом		128 940,96
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		986 907,65
11	Эксплуатация коллективных приборов учета		96 000,00
12	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		962 205,15
13	Расходы на оплату тепловой энергии		2 295 437,70
14	Капитальный ремонт		0,00
15	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		98 021,55
17	Расходы арендаторов на коммунальные услуги		0,00
	<b>Всего расходов</b>		<b>6 650 101,66</b>

Разница между доходами и расходами

64 062,75

Генеральный директор ООО "Строитель"

«СТРОИТЕЛЬ»



Л.В.Лазуренко