

Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту

S - 27 668,0

ОСЖ по адресу пр.М.Жукова д.33 к.1

КВ.М

за 2013 год

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	3 130 268,72	3047171,97
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1679170,94	1 639 950,35
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	426406,81	416627,73
4	Очистка мусоропроводов	360 297,31	351195,32
5	Содержание и ремонт ПЗУ	13578,12	12380,05
6	Содержание и ремонт АППЗ	0	0
7	Содержание и ремонт лифтов	656688,06	646232,88
8	Аренда помещений	169 200	190 350
9	Управление многоквартирным домом	390043,5	379924,31
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0	0
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	206691,29	166763,52
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0	0
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	3031816,22	2929844,38
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	8057620,82	7407898,00
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	205282,64	197683,17
17	Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов	225290,89	271516,48
18	Прочее	0	976419,98
	ИТОГО	18 552 355,32	18 633 958,14
	РАСХОДЫ		Расходы
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		2 634 959,70
	* уборка лестничных клеток		481 423,20
	*аварийное обслуживание		395099,04
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(заяв.ремонт,тех.осмотры)		584 348,16
	*дератизация (по договору)		15 275,40
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		57 772,80
	*сбор и вывоз бытовых отходов		1 065 930,10
	*проверка подвалов на загазованность		0,00
	*замер сопротивления изоляции		35111,00
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		1 211 305,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		428 300,64
4	Очистка мусоропроводов		361 897,44
5	Содержание и ремонт лифтов		601 490,53
6	Содержание и ремонт ПЗУ		12220,32
7	Содержание и ремонт АППЗ		0,00
8	Затраты на уборочную технику		17 527,12
9	Управление многоквартирным домом		391 778,88
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		227 051,38
11	Эксплуатация коллективных приборов учета		150 000,00
12	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		3 772 463,51
13	Расходы на оплату тепловой энергии		7 506 390,22
14	Капитальный ремонт		0,00
15	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		0,00
17	Коммунальные расходы арендаторов		180 202,44
	Всего расходов		17 495 587,18
	Разница между доходами и расходами		1 138 370,96

Генеральный директор ООО "Строитель"



Л.В.Лазуренко