

Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту

S - 30883,0

ОСЖ по адресу пр.Жукова д.37 к.3

КВ.М

за 2013 год

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	3 470 995,91	3371776,41
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1879910,56	1 829 571,27
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	477377,26	464729,30
4	Очистка мусоропроводов	403 364,57	392245,08
5	Содержание и ремонт ПЗУ	27315,44	20432,14
6	Содержание и ремонт АППЗ	0	0
7	Содержание и ремонт лифтов	688090,45	668586,61
8	Аренда помещений	0	0
9	Управление многоквартирным домом	436671,99	424114,94
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0	0
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	496899,53	703217,78
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0	0
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	3056177,64	2899743,00
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	8812432	8191386,56
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	273439,95	264745,11
17	Прочее	0,00	711900,17
18	Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов	550300,84	539294,82
	<b>ИТОГО</b>	<b>20 572 976,14</b>	<b>20 481 743,19</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>		<b>Расходы</b>
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		2 634 518,08
	* уборка лестничных клеток		537 364,20
	*аварийное обслуживание		441009,24
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(заяв.ремонт,тех.осмотры)		652 248,96
	*дератизация (по договору)		18 054,12
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		36 108,00
	*сбор и вывоз бытовых отходов		834 346,56
	*проверка подвалов на загазованность		0,00
	*заявочный ремонт		115387,00
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		1 379 468,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		478 068,84
4	Очистка мусоропроводов		403 949,64
5	Содержание и ремонт лифтов		606 996,68
6	Содержание и ремонт ПЗУ		25267,2
7	Содержание и ремонт АППЗ		0,00
8	Затраты на уборочную технику		6 741,20
9	Управление многоквартирным домом		437 303,28
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		579 898,26
11	Эксплуатация коллективных приборов учета		103 636,08
12	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		3 126 158,45
13	Расходы на оплату тепловой энергии		8 361 604,64
14	Капитальный ремонт		0,00
15	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		200 305,00
17	Расходы арендаторов на коммунальные услуги		250 942,60
	<b>Всего расходов</b>		<b>18 594 857,95</b>
	<b>Разница между доходами и расходами</b>		<b>1 886 885,24</b>

Генеральный директор ООО "Строитель"



Л.В.Лазуренко

