

ОСЖ

за 2013 год

ДОХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка лестничных клеток
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка)
5. Очистка мусоропроводов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Содержание и ремонт лифтов
9. Сбор и вывоз бытовых отходов
- 10.Аренда помещений
- 11.Управление многоквартирным домом
- 12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций
- 13.Дополнительные услуги (консьерж)
- 14.Электричество на внутридомовые нужды
- 15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
- 16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение
- 17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение
18. Эксплуатация коллективных приборов учета
19. Прочее
20. Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов

ИТОГО

Начисления

- 3 970 335,93р.
- 2 129 808,36р.
- 0,00р.
- 540 843,96р.
- 456 486,12р.
- 157 667,32р.
- 171 895,44р.
- 823 811,08р.
- 0,00р.
- 0,00р.
- 494 719,83р.
- 0,00р.
- 0,00р.
- 713 241,22р.
- 0,00р.
- 3754745,61
- 11697276,48
- 308 016,65р.
- 55720,79

25 274 568,79р.

Поступления

- 3 880 339,67р.
- 2 092 007,64р.
- 2 934,52р.
- 531 587,55р.
- 447 550,71р.
- 153 756,52р.
- 168 241,55р.
- 804 964,90р.
- 5 274,48р.
- 0,00р.
- 483 797,65р.
- 0,00р.
- 0,00р.
- 636 048,22р.
- 1 397,33р.
- 3680681,47
- 10976451,41
- 299 502,77р.
- 1 115 852,02
- 72 665,33р.

25 353 053,74р.

РАСХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:
 - уборка лестничных клеток
 - Аварийное обслуживание
 - работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации, техосмотры
 - Дератизация (по договору)
 - Техническое обслуживание ОДС (по договору)
 - Сбор и вывоз бытовых отходов
 - Проверка подвалов на загазованность
 - Заявочный Ремонт
- 2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
4. Очистка мусоропровода
5. Содержание и ремонт лифтов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Затраты на уборочную технику
9. Содержание и ремонт газового оборудования
- 10.Управление многоквартирным домом
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):
12. Эксплуатация коллективных приборов учета
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения
14. Расходы на оплату тепловой энергии
15. Капитальный ремонт
16. Дополнительные услуги (консьерж)
17. Прочие расходы
18. Коммунальные расходы арендаторов

Расходы

- 3115478,8708**
- 607 956,00р.
- 498 943,20р.
- 737932,8
- 20 828,22р.
- 64 994,40р.
- 1 161 826,25р.
- 0,00р.
- 22 998,00р.
- 3 297 058,00р.
- 540 871,20р.
- 457 015,20р.
- 750 157,54р.
- 141 900,72р.
- 122 229,12р.
- 126 734,56р.
- 0,00р.
- 494 750,40р.
- 812276,57
- 122662,08
- 3740739,68
- 8429570,65
- 0,00р.
- 0,00р.
- 0,00р.
- 49 546,79р.
- 0

Всего расходов

22 200 991,38р.

Разница между доходами и расходами

3 152 062,36р.

Генеральный директор ООО «Строитель»

Лазуренко Л.В.

