

Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту

S -12941,0

ОСЖ по адресу ул. М.Захарова д.11

КВ.М

за 2013 год

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 470 569,97	1465021,69
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	788858,05	788 681,03
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	200321,31	200438,96
4	Очистка мусоропроводов	169 264,10	168835,87
5	Содержание и ремонт ПЗУ	47070,91	46670,46
6	Содержание и ремонт АППЗ	0	0
7	Содержание и ремонт лифтов	377725,16	375436,8
8	Аренда помещений	0	0
9	Управление многоквартирным домом	183238,70	182322,86
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	86959,15	86401,9
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	74816,33	70915,41
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	123164,51	117845,99
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	1308537,14	1268835,47
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	4522576,78	4156788,14
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	101801,16	100115,23
17	Установка общедомовых приборов учета	312747,37	326845,94
18	Прочее (ГУ" ЖА" за установку УУТЭ,возврат по суду)	100469,02	394102,22
19	Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов	26714,34	26180,05
	ИТОГО	9 894 834,00	9 775 438,02
	РАСХОДЫ		Расходы
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома,в том числе:		1 489 658,82
	* уборка лестничных клеток		225 173,40
	*аварийное обслуживание		184797,48
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(заяв.ремонт,тех.осмотры)		273 313,92
	*дератизация (по договору)		7 245,42
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		28 886,40
	*сбор и вывоз бытовых отходов		653 093,50
	*проверка подвалов на загазованность		92 402,70
	*заявочный ремонт		24746,00
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2 516 016,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		200 326,68
4	Очистка мусоропроводов		169 268,28
5	Содержание и ремонт лифтов		302 501,52
6	Содержание и ремонт ПЗУ		42364,56
7	Содержание и ремонт АППЗ		0,00
8	Затраты на уборочную технику		31 908,35
9	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций		86 959,15
10	Управление многоквартирным домом		183 244,56
11	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		119 910,10
12	Эксплуатация коллективных приборов учета		60 000,00
13	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		1 362 488,79
14	Расходы на оплату тепловой энергии		4 044 792,94
15	Капитальный ремонт		123164,51
16	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		0,00
17	Коммунальные расходы арендаторов		12619,50
	Всего расходов		10 745 223,76
	Разница между доходами и расходами		-969 785,74

Генеральный директор ООО"Строитель"



Л.В.Лазуренко