

Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту

S -12941,0

ОСЖ по адресу ул. М.Захарова д.11

КВ.М

за 2013 год

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 470 569,97	1465021,69
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	788858,05	788 681,03
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	200321,31	200438,96
4	Очистка мусоропроводов	169 264,10	168835,87
5	Содержание и ремонт ПЗУ	47070,91	46670,46
6	Содержание и ремонт АППЗ	0	0
7	Содержание и ремонт лифтов	377725,16	375436,8
8	Аренда помещений	0	0
9	Управление многоквартирным домом	183238,70	182322,86
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	86959,15	86401,9
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	74816,33	70915,41
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	123164,51	117845,99
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	1308537,14	1268835,47
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	4522576,78	4156788,14
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	101801,16	100115,23
17	Установка общедомовых приборов учета	312747,37	326845,94
18	Прочее ( ГУ" ЖА" за установку УУТЭ,возврат по суду)	100469,02	394102,22
19	Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов	26714,34	26180,05
	<b>ИТОГО</b>	<b>9 894 834,00</b>	<b>9 775 438,02</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>		<b>Расходы</b>
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома,в том числе:		1 489 658,82
	* уборка лестничных клеток		225 173,40
	*аварийное обслуживание		184797,48
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(заяв.ремонт,тех.осмотры)		273 313,92
	*дератизация (по договору)		7 245,42
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		28 886,40
	*сбор и вывоз бытовых отходов		653 093,50
	*проверка подвалов на загазованность		92 402,70
	*заявочный ремонт		24746,00
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		2 516 016,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		200 326,68
4	Очистка мусоропроводов		169 268,28
5	Содержание и ремонт лифтов		302 501,52
6	Содержание и ремонт ПЗУ		42364,56
7	Содержание и ремонт АППЗ		0,00
8	Затраты на уборочную технику		31 908,35
9	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций		86 959,15
10	Управление многоквартирным домом		183 244,56
11	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		119 910,10
12	Эксплуатация коллективных приборов учета		60 000,00
13	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		1 362 488,79
14	Расходы на оплату тепловой энергии		4 044 792,94
15	Капитальный ремонт		123164,51
16	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		0,00
17	Коммунальные расходы арендаторов		12619,50
	<b>Всего расходов</b>		<b>10 745 223,76</b>
	<b>Разница между доходами и расходами</b>		<b>-969 785,74</b>

Генеральный директор ООО"Строитель"



Л.В.Лазуренко