

Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
ОСЖ по адресу ул.М.Захарова д.12 к.1
за 2013 год

S -29392,1 кв.м

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	3 320 073,18	3258256,48
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1806836,77	1 780 484,13
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	457331,59	450902,88
4	Очистка мусоропроводов	0,00	0
5	Содержание и ремонт ПЗУ	188509,43	185399,96
6	Содержание и ремонт АППЗ	111503,13	106378,75
7	Содержание и ремонт лифтов	628324,33	612382,94
8	Аренда помещений	0	0
9	Управление многоквартирным домом	419699,17	413827,66
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0	0
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	2313618,08	2084850,64
14	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0	0
15	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	1999432,76	1766208,75
16	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	8206286,18	7671721,95
17	Эксплуатация коллективных приборов учета	287757,4	280902,78
18	Прочее	2165362,41	2165362,41
19	Коммунальные и эксплуатационные услуги арендаторов	154971,01	191454,64
	ИТОГО	22 059 705,44	20 968 133,97
	РАСХОДЫ		Расходы
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		2 591 485,84
	* уборка лестничных клеток		511 420,80
	*аварийное обслуживание		419717,76
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(авар.кварт.,тех.осмотры)		620 759,04
	*дератизация (по договору)		14 398,86
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		175 725,60
	*сбор и вывоз бытовых отходов		697 008,78
	*замер сопротивления изоляции		0
	*заявочный ремонт		152455,00
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		231 412,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		454 988,16
4	Очистка мусоропроводов		0,00
5	Содержание и ремонт лифтов		604 266,18
6	Содержание и ремонт ПЗУ		162558,00
7	Содержание и ремонт АППЗ		152 356,31
8	Затраты на уборочную технику		0,00
9	Управление многоквартирным домом		416 190,72
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		2 682 579,38
11	Эксплуатация коллективных приборов учета		384 000,00
12	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		2 366 881,00
13	Расходы на оплату тепловой энергии		7 852 469,19
14	Капитальный ремонт		0,00
15	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		143 867,22
17	Расходы арендаторов на коммунальные услуги		277 018,89
	Всего расходов		18 320 072,89
	Разница между доходами и расходами		2 648 061,08

Генеральный директор ООО "Строитель"



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Л.В. Лазуренко".

Л.В.Лазуренко