

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту**

S -24133,4

**ОСЖ по адресу ул.М.Захарова д.14к.2**

КВ.М

**за 2013 год**

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	2 773 952,14	2719389,01
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1491867,28	1 467 382,08
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	379085,94	372888,5
4	Очистка мусоропроводов	0,00	0
5	Содержание и ремонт ПЗУ	104959,21	98910,67
6	Содержание и ремонт АППЗ	120484,35	118262,46
7	Содержание и ремонт лифтов	662154,15	647155,47
8	Аренда помещений	0	0
9	Управление многоквартирным домом	346756,18	341087,37
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0	0
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	2446264,81	2235389,59
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0	0
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	1671314,27	1523027,64
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	6369394,14	5953068,69
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	238028,98	231912,76
17	Прочее	2855407,22	2855407,22
18	Коммунальные и эксплуатационные услуги арендаторов	0	0
	<b>ИТОГО</b>	<b>19 459 668,67</b>	<b>18 563 881,46</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>		<b>Расходы</b>
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		<b>2 167 406,22</b>
	* уборка лестничных клеток		419 914,20
	*аварийное обслуживание		344619,24
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(авар.кварт.,тех.осмотры)		509 688,96
	*дератизация (по договору)		12 247,62
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		74 623,20
	*сбор и вывоз бытовых отходов		700 770,00
	*замер сопротивления изоляции		0
	*заявочный ремонт		105543,00
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		505 835,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		373 578,84
4	Очистка мусоропроводов		0,00
5	Содержание и ремонт лифтов		617 634,47
6	Содержание и ремонт ПЗУ		91150,44
7	Содержание и ремонт АППЗ		117 964,32
8	Затраты на уборочную технику		0,00
9	Управление многоквартирным домом		341 723,28
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		2 659 291,09
11	Эксплуатация коллективных приборов учета		192 000,00
12	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		1 708 890,60
13	Расходы на оплату тепловой энергии		5 999 595,24
14	Капитальный ремонт		0,00
15	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		206 376,18
17	Расходы арендаторов на коммунальные услуги		15 900,86
	<b>Всего расходов</b>		<b>14 997 346,54</b>
	<b>Разница между доходами и расходами</b>		<b>3 566 534,92</b>

Генеральный директор ООО "Строитель"



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Л.В. Лазуренко".

Л.В.Лазуренко