

Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту

ОСЖ по адресу ул.М.Захарова д.16 к.2

за 2013 год

S -
10366,8кв.м

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 176 074,14	1145686,23
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	631522,82	617 490,45
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	160366,99	156861,39
4	Очистка мусоропроводов	0,00	0
5	Содержание и ремонт ПЗУ	65887,17	64279,79
6	Содержание и ремонт АППЗ	0	0
7	Содержание и ремонт лифтов	175345,61	170876,37
8	Аренда помещений	0	0
9	Управление многоквартирным домом	146692,05	143320,41
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0	0
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	677137,14	593630,73
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0	0
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	775726,35	688212,89
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	2902138,34	2597181,04
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	100696,54	97507,39
17	Прочее	653172,25	653172,25
18	Коммунальные и эксплуатационные услуги арендаторов	0	0
	ИТОГО	7 464 759,40	6 928 218,94
	РАСХОДЫ		
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		863 492,86
	* уборка лестничных клеток		180368,4
	*аварийное обслуживание		148026,48
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(авар.кварт.,тех.осмотры)		218 929,92
	*дератизация (по договору)		5 150,04
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		57 772,80
	*сбор и вывоз бытовых отходов		200 349,22
	*замер сопротивления изоляции		0
	*заявочный ремонт		52896,00
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		428 484,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		160 465,68
4	Очистка мусоропроводов		0,00
5	Содержание и ремонт лифтов		170 041,55
6	Содержание и ремонт ПЗУ		59739,48
7	Содержание и ремонт АППЗ		0,00
8	Затраты на уборочную технику		0,00
9	Управление многоквартирным домом		146 782,56
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		754 595,00
11	Эксплуатация коллективных приборов учета		96 000,00
12	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		997 238,22
13	Расходы на оплату тепловой энергии		2 655 205,08
14	Капитальный ремонт		0,00
15	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		47 036,19
17	Расходы арендаторов на коммунальные услуги		0,00
	Всего расходов		6 379 080,62
	Разница между доходами и расходами		549 138,32

Генеральный директор ООО «Строитель»



Л.В.Лазуренко