

Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту

S -35567,6

ОСЖ по адресу ул.М.Захарова д.18 к.1

КВ.М

за 2013 год

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	4 061 667,14	3878903,573
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2184422,55	2 092 702,40
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	554924,71	531522,07
4	Очистка мусоропроводов	0,00	0
5	Содержание и ремонт ПЗУ	227993,3	217976,52
6	Содержание и ремонт АППЗ	0	0
7	Содержание и ремонт лифтов	666575,47	636187,83
8	Аренда помещений	0	0
9	Управление многоквартирным домом	507603,73	486337,28
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0	0
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	2869220,98	2520233,27
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0	0
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	2666903,28	2370640,33
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	9621705,91	8703719,28
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	348111,87	331790,73
17	Прочее	4352383,13	4352383,13
18	Коммунальные и эксплуатационные услуги арендаторов	1216076,91	1445230,05
	ИТОГО	29 277 588,98	27 567 626,46
	РАСХОДЫ		Расходы
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		3 328 619,04
	* уборка лестничных клеток		618 865,80
	*аварийное обслуживание		507897,76
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(авар.кварт.,тех.осмотры)		751 175,04
	*дератизация (по договору)		17 847,90
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		197 390,40
	*сбор и вывоз бытовых отходов		1 045 286,14
	*замер сопротивления изоляции		0
	*заявочный ремонт		190156
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		1 161 380,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		550 577,16
4	Очистка мусоропроводов		0,00
5	Содержание и ремонт лифтов		640 857,69
6	Содержание и ремонт ПЗУ		197179,44
7	Содержание и ремонт АППЗ		0,00
8	Затраты на уборочную технику		898,83
9	Управление многоквартирным домом		503 628,72
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		3 230 495,90
11	Эксплуатация коллективных приборов учета		477 500,00
12	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		3 226 791,30
13	Расходы на оплату тепловой энергии		9 323 406,45
14	Капитальный ремонт		0,00
15	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		123 408,86
17	Расходы арендаторов на коммунальные услуги		1559254,45
	Всего расходов		24 323 997,84
	Разница между доходами и расходами		3 243 628,62

Генеральный директор ООО "Строитель"



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, positioned to the right of the stamp.

Л.В.Лазуренко