

Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту

ОСЖ по адресу ул.М.Захарова д.18 к.2

за 2013 год

S -14956,8

КВ.М

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 698 263,96	1647676,54
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	915833,54	892 525,35
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	232565,16	226695,99
4	Очистка мусоропроводов	0,00	0
5	Содержание и ремонт ПЗУ	95550,92	92875,2
6	Содержание и ремонт АППЗ	0	0
7	Содержание и ремонт лифтов	270739,69	263230,99
8	Аренда помещений	18 832,80	14 124,60
9	Управление многоквартирным домом	212733,01	207378,67
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0	0
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	1206905,27	1070715,93
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0	0
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	1052854,39	865150,39
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	4093106,33	3676273,88
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	145972,36	140806,4
17	Прочее	1922118,58	1922118,58
18	Коммунальные и эксплуатационные услуги арендаторов	0	0
	ИТОГО	11 865 476,01	11 019 572,52
	РАСХОДЫ		Расходы
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		1 348 942,24
	* уборка лестничных клеток		260 234,40
	*аварийное обслуживание		213571,68
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(авар.кварт.,тех.осмотры)		315 870,72
	*дератизация (по договору)		7 434,84
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		91 473,60
	*сбор и вывоз бытовых отходов		374 880,00
	*замер сопротивления изоляции		0
	*заявочный ремонт		85477,00
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		549 409,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		231 518,88
4	Очистка мусоропроводов		0,00
5	Содержание и ремонт лифтов		252 902,44
6	Содержание и ремонт ПЗУ		82289,64
7	Содержание и ремонт АППЗ		0,00
8	Затраты на уборочную технику		0,00
9	Управление многоквартирным домом		211 776,96
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		1 350 614,72
11	Эксплуатация коллективных приборов учета		192 000,00
12	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		1 273 263,30
13	Расходы на оплату тепловой энергии		3 927 356,43
14	Капитальный ремонт		0,00
15	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		82 905,12
17	Расходы арендаторов на коммунальные услуги		0,00
	Всего расходов		9 502 978,73

Разница между доходами и расходами	1 516 593,79
------------------------------------	--------------

Генеральный директор ООО "Строитель"



Л.В.Лазуренко