

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
ОСЖ по адресу ул.М.Захарова д.27 к.1
за 2013 год**

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	2 469 520,48	2454270,58
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1324725,16	1 321 366,58
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	336397,98	335782,8
4	Очистка мусоропроводов	284 243,50	282885,16
5	Содержание и ремонт ПЗУ	138214,04	137107,12
6	Содержание и ремонт АППЗ	0	0
7	Содержание и ремонт лифтов	515024,84	513268,00
8	Аренда помещений	0	0
9	Управление многоквартирным домом	307712,06	305677,43
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	146033,54	144768,33
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	125752,46	129728,58
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0	0
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	2295451,02	2282618,92
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	7718220,17	7179708,95
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	190424,19	187480,02
17	Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов	0	0
18	Прочее	0,00	508 111,32
	ИТОГО	15 851 719,44	15 782 773,79
	РАСХОДЫ		Расходы
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		2 024 375,49
	* уборка лестничных клеток		378 589,20
	*аварийное обслуживание		310704,24
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(заяв.ремонт,тех.осмотры)		459 528,96
	*дератизация (по договору)		11 712,54
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		46 940,40
	*сбор и вывоз бытовых отходов		684 351,25
	*проверка подвалов на загазованность		105147,9
	*заявочный ремонт		27401,00
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		954 486,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		336 813,84
4	Очистка мусоропроводов		284 594,64
5	Содержание и ремонт лифтов		475 359,53
6	Содержание и ремонт ПЗУ		124520,88
7	Содержание и ремонт АППЗ		0,00
8	Затраты на уборочную технику		45 840,16
	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций		146 033,54
9	Управление многоквартирным домом		308 093,28
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		129 068,35
11	Эксплуатация коллективных приборов учета		90 000,00
12	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		2 580 318,60
13	Расходы на оплату тепловой энергии		6 754 751,56
14	Капитальный ремонт		0,00
15	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		0,00
17	Коммунальные расходы арендаторов		0,00
	Всего расходов		14 254 255,87
	Разница между доходами и расходами		1 528 517,92

Генеральный директор ООО "Строитель"



Л.В.Лазуренко

