

Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту

S - 7588,0

ОСЖ адресу ул.М.Захарова д.29 корпус 2

КВ.М

за 2013 год

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	862 313,04	847422,57
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	462571,32	454 818,48
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)	117464,04	115504,76
4	Очистка мусоропроводов	93 934,08	92536,6
5	Содержание и ремонт ПЗУ	41164,8	40823,12
6	Содержание и ремонт АППЗ	0	0
7	Содержание и ремонт лифтов	117202,44	115428,77
8	Аренда помещений	0	0
9	Управление многоквартирным домом	107448,24	105597,58
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0	0
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	64883,34	64047,7
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0	0
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	723374,88	709120,44
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	3032379,51	2829081,07
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	66765,72	65483,08
17	Прочее	0,00	410774,67
18	Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов	409037,50	400856,75
	<b>ИТОГО</b>	<b>6 098 538,91</b>	<b>6 251 495,59</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>		<b>Расходы</b>
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		680 649,47
	* уборка лестничных клеток		132 031,20
	*аварийное обслуживание		108356,64
	*работы по подготовке домов к сезон. эксплуатации(заяв.ремонт,тех.осмотры)		160 258,56
	*дератизация (по договору)		4 336,92
	*техническое обслуживание ОДС (по договору)		8 425,20
	*сбор и вывоз бытовых отходов		239 259,35
	*проверка подвалов на загазованность		6 372,60
	*заявочный ремонт		21609
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		403 795,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.территорий)		117 462,24
4	Очистка мусоропроводов		99 251,04
5	Содержание и ремонт лифтов		108 963,16
6	Содержание и ремонт ПЗУ		37048,32
7	Содержание и ремонт АППЗ		0,00
8	Затраты на уборочную технику		5 392,96
9	Управление многоквартирным домом		107 446,08
10	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		79 289,48
11	Эксплуатация коллективных приборов учета		30 000,00
12	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		768 186,75
13	Расходы на оплату тепловой энергии		2 802 076,78
14	Капитальный ремонт		0,00
15	Дополнительные услуги (консьерж)		0,00
16	Прочие расходы		140 302,40
17	Расходы арендаторов на коммунальные услуги		316960,40
	<b>Всего расходов</b>		<b>5 696 824,08</b>
	<b>Разница между доходами и расходами</b>		<b>554 671,51</b>

Генеральный директор ООО "Строитель"



Л.В.Лазуренко