

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту ОСЖ
по адресу Петергофское шоссе д.1 к.1**

| ДОХОДЫ | Начисления | Поступления |
|--|---|------------------------|
| 1. Содержание общего имущества многоквартирного дома | 3 037 430,80р. | 2 958 816,46р. |
| 2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 1 626 571,10р. | 1 593 628,03р. |
| 3. Уборка лестничных клеток | 0,00р. | 1 370,99р. |
| 4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка | 412 909,72р. | 404 871,42р. |
| 5. Очистка мусоропроводов | 349 158,84р. | 341 320,44р. |
| 6. Содержание и ремонт ПЗУ | 157 817,35р. | 153 838,69р. |
| 7. Содержание и ремонт АППЗ | 0,00р. | 0,00р. |
| 8. Содержание и ремонт лифтов | 680 666,24р. | 693 947,48р. |
| 9. Сбор и вывоз бытовых отходов | 0,00р. | 2 836,25р. |
| 10.Аренда помещений | 0,00р. | 0,00р. |
| 11.Управление многоквартирным домом | 379 582,75р. | 369 196,36р. |
| 12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций | 180 141,37р. | 174 893,11р. |
| 13.Дополнительные услуги (консьерж) | 0,00р. | 0,00р. |
| 14.Электричество на внутридомовые нужды | 215 106,68р. | 213 851,95р. |
| 15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома | 0,00р. | 0,00р. |
| 16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение | 3264598,59 | 3085631,23 |
| 17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение | 10397133,81 | 9474720,96 |
| 18. Эксплуатация коллективных приборов учета | 236 986,68р. | 228 923,89р. |
| 19. Прочее | 0 | 1 509 005,50 |
| 20. Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов | 0 | 0,00р. |
| ИТОГО | 20 938 103,93р. | 21 206 852,76р. |
| | | РАСХОДЫ |
| 1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе: | | 2751917,43 |
| уборка лестничных клеток | | 460 369,20р. |
| Аварийное обслуживание | | 377 820,24р. |
| работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации, техосмотры | | 558792,96 |
| Дератизация (по договору) | | 14 558,88р. |
| Техническое обслуживание ОДС (по договору) | | 64 994,40р. |
| Сбор и вывоз бытовых отходов | | 1 137 061,45р. |
| Проверка подвалов на загазованность | | 98 775,30р. |
| Заявочный Ремонт | | 39 545,00р. |
| 2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | | 1 251 138,00р. |
| 3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка | | 409 569,84р. |
| 4. Очистка мусоропровода | | 346 070,64р. |
| 5. Содержание и ремонт лифтов | | 572 259,47р. |
| 6. Содержание и ремонт ПЗУ | | 142 250,52р. |
| 7. Содержание и ремонт АППЗ | | 0,00р. |
| 8. Затраты на уборочную технику | | 0,00р. |
| 9. Содержание и ремонт газового оборудования | | 180 141,37р. |
| 10.Управление многоквартирным домом | | 374 645,28р. |
| 11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам): | | 243341,01 |
| 12. Эксплуатация коллективных приборов учета | | 120000 |
| 13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения | | 3454101,58 |
| 14. Расходы на оплату тепловой энергии | | 9288871,21 |
| 15. Капитальный ремонт | | 0,00р. |
| 16. Дополнительные услуги (консьерж) | | 0,00р. |
| 17. Прочие расходы | | 85 347,00р. |
| 18. Коммунальные расходы арендаторов | | 0,00р. |
| | Всего расходов | 19 219 653,35р. |
| | Разница между доходами и расходами | 1 987 199,41р. |

Генеральный директор ООО "Строитель"

Лагуренко Л.В.

