

ОСЖ

**ДОХОДЫ**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка лестничных клеток
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка)
5. Очистка мусоропроводов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Содержание и ремонт лифтов
9. Сбор и вывоз бытовых отходов
- 10.Аренда помещений
- 11.Управление многоквартирным домом
- 12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций
- 13.Дополнительные услуги (консьерж)
- 14.Электричество на внутридомовые нужды
- 15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
- 16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение
- 17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение
18. Эксплуатация коллективных приборов учета
19. Прочее
20. Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов

**ИТОГО**

**Начисления**

- 2 478 708,46р.  
1 326 006,42р.  
-1 266,44р.  
336 589,50р.  
284 730,71р.  
138 651,59р.  
0,00р.  
559 587,49р.  
0,00р.  
0,00р.  
310 435,25р.  
146 523,13р.  
0,00р.  
126 826,90р.  
0,00р.  
2364827,94  
7681130,41  
194 275,67р.  
0

**15 947 027,03р.**

**Поступления**

- 2 411 662,51р.  
1 314 716,04р.  
7 277,31р.  
334 592,72р.  
280 729,69р.  
133 732,62р.  
0,00р.  
554 359,47р.  
12 121,54р.  
0,00р.  
300 849,24р.  
142 763,42р.  
0,00р.  
138 959,95р.  
0,00р.  
2291829,84  
7091884,71  
184 893,69р.  
1 912 792,39  
0,00р.

**17 113 165,14р.**

**РАСХОДЫ**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:
  - уборка лестничных клеток
  - Аварийное обслуживание
  - работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации, техосмотры
  - Дератизация (по договору)
  - Техническое обслуживание ОДС (по договору)
  - Сбор и вывоз бытовых отходов
  - Проверка подвалов на загазованность
  - Заявочный Ремонт
- 2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
4. Очистка мусоропровода
5. Содержание и ремонт лифтов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Затраты на уборочную технику
9. Содержание и ремонт газового оборудования
- 10.Управление многоквартирным домом
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):
12. Эксплуатация коллективных приборов учета
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения
14. Расходы на оплату тепловой энергии
15. Капитальный ремонт
16. Дополнительные услуги (консьерж)
17. Прочие расходы
18. Коммунальные расходы арендаторов

**Расходы**

- 2064791,9026**  
382 747,80р.  
314 117,16р.  
464576,64  
12 635,70р.  
50 551,20р.  
742 837,50р.  
73 284,90р.  
24 041,00р.  
4 040 996,00р.  
340 513,56р.  
287 720,76р.  
518 574,03р.  
125 472,24р.  
0,00р.  
47 637,81р.  
146 523,13р.  
311 477,52р.  
137509,11  
90000,00  
2451736,81  
6987568,37  
0,00р.  
0,00р.  
68 277,60р.  
0,00р.  
0

**17 618 798,85р.**

**-505 633,71р.**

**Всего расходов**

**Разница между доходами и расходами**

Генеральный директор ООО «Строитель» \_\_\_\_\_ Лазуренко Л.В.

