

**Смета доходов , эксплуатационных и коммунальных расходов**

**по эксплуатации многоквартирного дома на 2014 год.**

**ОСЖ  
Брестский бульвар д.9**

нас-е	<b>497</b>	чел.
Соб.	<b>7 931</b>	кв.м.
Суб.	<b>1 007</b>	кв.м.
Сгаз.	<b>2 603</b>	кв.м.

№ п/п	ДОХОДЫ	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Год
1	Платежи населения за эксплуатационные услуги (содержание и текущий ремонт общего имущества, уборка лестничных клеток и территории, очистка мусоропровода, содержание и ремонт ПЗУ, АППЗ, лифтов, газового оборудования, сбор и вывоз бытовых отходов, управление домом, эксплуатация коллективных ПУ)	483,89	483,89	483,89	483,89	<b>1 935,54</b>
2	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	407,66	407,66	407,66	407,66	<b>1 630,62</b>
3	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	839,28	344,13	124,85	601,03	<b>1 909,29</b>
4	Электроснабжение на общедомовые нужды	347,94	347,94	347,94	347,94	<b>1 391,75</b>
	<b>ВСЕГО доходов</b>	<b>2 078,76</b>	<b>1 583,61</b>	<b>1 364,33</b>	<b>1 840,51</b>	<b>6 867,21</b>
	В т.ч. поступления из бюджета (льготы)	3,00	3,00	3,00	3,00	12,00
№ п/п	РАСХОДЫ					
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	<b>233,89</b>	<b>219,81</b>	<b>219,81</b>	<b>233,89</b>	<b>907,39</b>
	*уборка лестничных клеток	34,50	34,50	34,50	34,50	<b>138,00</b>
	*аварийное обслуживание	28,31	28,31	28,31	28,31	<b>113,25</b>
	*работы по подготовке домов к сез. экспл., тех. осмотры и т.д.	41,88	41,88	41,88	41,88	<b>167,50</b>
	*услуги по заявочному ремонту	6,19	6,19	6,19	6,19	<b>24,74</b>
	*дератизация	1,43	1,43	1,43	1,43	<b>5,71</b>
	*техническое обслуживание ОДС, замер сопрот. изоляции	8,80	8,80	8,80	8,80	<b>35,21</b>
	*сбор и вывоз бытовых отходов	84,70	84,70	84,70	84,70	<b>338,81</b>
	*проверка подвалов на загазованность	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
	*испытание пожарных гидрантов	0,00	14,00	14,00	0,00	<b>28,00</b>
	*очистка козырьков и вывоз снега	28,08	0,00	0,00	28,08	<b>56,15</b>
	*поверка приборов учета тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн. участка	30,69	30,69	30,69	30,69	<b>122,77</b>
3	Очистка мусоропроводов	25,93	25,93	25,93	25,93	<b>103,74</b>
4	Электроэнергия по счетам	347,94	347,94	347,94	347,94	<b>1 391,75</b>
5	Затраты на уборочную технику	9,00	9,00	9,00	9,00	<b>36,00</b>
6	Содержание и ремонт ПЗУ	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
7	Содержание и ремонт газ. оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
8	Содержание и ремонт лифтов	38,87	38,87	38,87	38,87	<b>155,47</b>
9	Содержание и ремонт АППЗ	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
10	Эксплуатация коллективных приборов учета	17,13	17,13	17,13	17,13	<b>68,52</b>
11	Управление многоквартирным домом	28,08	28,08	28,08	28,08	<b>112,30</b>
12	Текущий ремонт	78,13	78,13	78,13	78,13	<b>312,50</b>
13	Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	407,66	407,66	407,66	407,66	<b>1 630,62</b>

<b>14</b>	Оплата за тепловую энергию	839,28	344,13	124,85	601,03	<b>1 909,29</b>
<b>15</b>	Прочие расходы	3,00	3,00	3,00	3,00	<b>12,00</b>
	<b>ВСЕГО расходов</b>	<b>2059,59</b>	<b>1550,36</b>	<b>1331,08</b>	<b>1821,34</b>	<b>6762,36</b>
	<i>разница между доходами и расходами</i>	<b>19,17</b>	<b>33,25</b>	<b>33,25</b>	<b>19,17</b>	<b>104,85</b>

\* Смета составлена из расчета поступления 100%

Генеральный директор ООО "Строитель"



*Handwritten signature in blue ink.*

Лазуренко Л.В.