

**Смета доходов, эксплуатационных и коммунальных расходов  
на 2014  
по эксплуатации многоквартирного дома**

**ОСЖ  
ул.Десантников д.32 к.3**

нас-е	<b>336</b>	чел.
S <sub>об.</sub>	<b>6 609</b>	кв.м.
S <sub>уб.</sub>	<b>1 242</b>	кв.м.
S <sub>газ.</sub>	<b>5 641</b>	кв.м.

№ п/п	ДОХОДЫ	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Год
<b>1</b>	Платежи населения за эксплуатационные услуги (содержание и текущий ремонт общего имущества, уборка лестничных клеток и территории, очистка мусоропровода, содержание и ремонт ПЗУ, АППЗ, лифтов, газового оборудования, сбор и вывоз бытовых отходов, управление домом, эксплуатация коллективных ПУ)	432,83	432,83	432,83	432,83	<b>1 731,31</b>
<b>2</b>	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	186,83	186,83	186,83	186,83	<b>747,33</b>
<b>3</b>	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	1 167,16	473,48	171,77	826,93	<b>2 639,33</b>
<b>4</b>	Электроснабжение на общедомовые нужды	11,48	11,48	11,48	11,48	<b>45,91</b>
	<b>ВСЕГО доходов</b>	<b>1 798,29</b>	<b>1 104,61</b>	<b>802,91</b>	<b>1 458,07</b>	<b>5 163,89</b>
	В т.ч. поступления из бюджета (льготы)	9,00	9,00	9,00	9,00	36,00
№ п/п	РАСХОДЫ					
<b>1</b>	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	<b>206,85</b>	<b>183,45</b>	<b>183,45</b>	<b>206,85</b>	<b>780,60</b>
	*уборка лестничных клеток	28,75	28,75	28,75	28,75	<b>115,00</b>
	*аварийное обслуживание	23,59	23,59	23,59	23,59	<b>94,38</b>
	*работы по подготовке домов к сез. экспл., тех.осмотры и т.д.	34,90	34,90	34,90	34,90	<b>139,58</b>
	*услуги по заявочному ремонту	5,16	5,16	5,16	5,16	<b>20,62</b>
	*дератизация	1,19	1,19	1,19	1,19	<b>4,76</b>
	*техническое обслуживание ОДС, замер сопрот. изоляции	7,34	7,34	7,34	7,34	<b>29,34</b>
	*сбор и вывоз бытовых отходов	70,58	70,58	70,58	70,58	<b>282,34</b>
	*проверка подвалов на загазованность	11,95	11,95	11,95	11,95	<b>47,79</b>
	*испытание пожарных гидрантов	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
	*очистка козырьков и вывоз снега	23,40	0,00	0,00	23,40	<b>46,79</b>
	*поверка приборов учета тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>2</b>	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн. участка	25,58	25,58	25,58	25,58	<b>102,31</b>
<b>3</b>	Очистка мусоропроводов	21,61	21,61	21,61	21,61	<b>86,45</b>
<b>4</b>	Электроэнергия по счетам	11,48	11,48	11,48	11,48	<b>45,91</b>
<b>5</b>	Затраты на уборочную технику	3,00	3,00	3,00	3,00	<b>12,00</b>
<b>6</b>	Содержание и ремонт ПЗУ	10,51	10,51	10,51	10,51	<b>42,03</b>
<b>7</b>	Содержание и ремонт газ.оборудования	11,10	11,10	11,10	11,10	<b>44,41</b>
<b>8</b>	Содержание и ремонт лифтов	37,68	37,68	37,68	37,68	<b>150,72</b>
<b>9</b>	Содержание и ремонт АППЗ	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>10</b>	Эксплуатация коллективных приборов учета	14,28	14,28	14,28	14,28	<b>57,10</b>
<b>11</b>	Управление многоквартирным домом	23,40	23,40	23,40	23,40	<b>93,58</b>
<b>12</b>	Текущий ремонт	55,75	55,75	55,75	55,75	<b>223,00</b>

<b>13</b>	Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	186,83	186,83	186,83	186,83	<b>747,33</b>
<b>14</b>	Оплата за тепловую энергию	1 167,16	473,48	171,77	826,93	<b>2 639,33</b>
<b>15</b>	Прочие расходы	6,00	6,00	6,00	6,00	<b>24,00</b>
	<b>ВСЕГО расходов</b>	<b>1781,21</b>	<b>1064,14</b>	<b>762,43</b>	<b>1440,99</b>	<b>5048,77</b>
	<i>разница между доходами и расходами</i>	<b>17,08</b>	<b>40,48</b>	<b>40,48</b>	<b>17,08</b>	<b>115,11</b>

\* Смета составлена из расчета поступления 100%

Генеральный директор ООО "Строитель"



Лазуренко Л.В.