

Смета доходов , эксплуатационных и коммунальных расходов

по эксплуатации многоквартирного дома на 2014 год.

**ОСЖ
ул.Доблести д.20 кор.1**

| | | |
|-------------------|--------------|-------|
| нас-е | 325 | чел. |
| S _{об.} | 7 601 | кв.м. |
| S _{уб.} | 122 | кв.м. |
| S _{газ.} | 2 382 | кв.м. |

| № п/п | ДОХОДЫ | 1 кв. | 2 кв. | 3 кв. | 4 кв. | Год |
|-------|---|---------------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------------|
| 1 | Платежи населения за эксплуатационные услуги (содержание и текущий ремонт общего имущества, уборка лестничных клеток и территории, очистка мусоропровода, содержание и ремонт ПЗУ, АППЗ, лифтов, газового оборудования, сбор и вывоз бытовых отходов, управление домом, эксплуатация коллективных ПУ) | 451,49 | 451,49 | 451,49 | 451,49 | 1 805,95 |
| 2 | Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение | 277,68 | 277,68 | 277,68 | 277,68 | 1 110,72 |
| 3 | Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение | 1 247,50 | 496,69 | 180,19 | 867,47 | 2 791,85 |
| 4 | Электроснабжение на общедомовые нужды | 18,00 | 18,00 | 18,00 | 18,00 | 72,00 |
| | ВСЕГО доходов | 1 994,66 | 1 243,86 | 927,36 | 1 614,64 | 5 780,52 |
| | В т.ч. поступления из бюджета (льготы) | 3,38 | 3,38 | 3,38 | 3,38 | 13,52 |
| № п/п | РАСХОДЫ | | | | | |
| 1 | Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч. | 224,15 | 211,25 | 197,25 | 224,15 | 856,80 |
| | *уборка лестничных клеток | 33,06 | 33,06 | 33,06 | 33,06 | 132,26 |
| | *аварийное обслуживание | 27,14 | 27,14 | 27,14 | 27,14 | 108,54 |
| | *работы по подготовке домов к сез. экспл., тех.осмотры и т.д. | 40,13 | 40,13 | 40,13 | 40,13 | 160,53 |
| | *услуги по заявочному ремонту | 5,93 | 5,93 | 5,93 | 5,93 | 23,72 |
| | *дератизация | 1,37 | 1,37 | 1,37 | 1,37 | 5,47 |
| | *техническое обслуживание ОДС, замер сопрот. изоляции | 8,44 | 8,44 | 8,44 | 8,44 | 33,75 |
| | *сбор и вывоз бытовых отходов | 81,18 | 81,18 | 81,18 | 81,18 | 324,71 |
| | *проверка подвалов на загазованность | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | *испытание пожарных гидрантов | 0,00 | 14,00 | 0,00 | 0,00 | 14,00 |
| | *очистка козырьков и вывоз снега | 26,91 | 0,00 | 0,00 | 26,91 | 53,82 |
| | *поверка приборов учета тепловой энергии | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн. участка | 29,42 | 29,42 | 29,42 | 29,42 | 117,66 |
| 3 | Очистка мусоропроводов | 24,86 | 24,86 | 24,86 | 24,86 | 99,42 |
| 4 | Электроэнергия по счетам | 18,00 | 18,00 | 18,00 | 18,00 | 72,00 |
| 5 | Затраты на уборочную технику | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 24,00 |
| 6 | Содержание и ремонт ПЗУ | 12,09 | 12,09 | 12,09 | 12,09 | 48,34 |
| 7 | Содержание и ремонт газ. оборудования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Содержание и ремонт лифтов | 41,82 | 41,82 | 41,82 | 41,82 | 167,27 |
| 9 | Содержание и ремонт АППЗ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Эксплуатация коллективных приборов учета | 16,42 | 16,42 | 16,42 | 16,42 | 65,67 |
| 11 | Управление многоквартирным домом | 26,91 | 26,91 | 26,91 | 26,91 | 107,63 |
| 12 | Текущий ремонт | 228,14 | 228,14 | 228,14 | 228,14 | 912,58 |
| 13 | Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение | 277,68 | 277,68 | 277,68 | 277,68 | 1 110,72 |
| 14 | Оплата за тепловую энергию | 1 247,50 | 496,69 | 180,19 | 867,47 | 2 791,85 |

| | | | | | | |
|----|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 15 | Прочие расходы | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 24,00 |
| | ВСЕГО расходов | 2158,97 | 1395,26 | 1064,76 | 1778,95 | 6397,94 |
| | <i>разница между доходами и расходами</i> | -164,31 | -151,40 | -137,40 | -164,31 | -617,42 |

* Смета составлена из расчета поступления 100%

Генеральный директор ООО "Строитель"



Handwritten signature in blue ink.

Лазуренко Л.В.