

**Смета доходов, эксплуатационных и коммунальных расходов
на 2014
по эксплуатации многоквартирного дома**

**ОСЖ
ул.Котина д.8 к.1**

| | | |
|-------------------|---------------|-------|
| нас-е | 685 | чел. |
| S _{об.} | 15 555 | кв.м. |
| S _{уб.} | 1 387 | кв.м. |
| S _{газ.} | 6 232 | кв.м. |

| № п/п | ДОХОДЫ | 1 кв. | 2 кв. | 3 кв. | 4 кв. | Год |
|-------|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|
| 1 | Платежи населения за эксплуатационные услуги (содержание и текущий ремонт общего имущества, уборка лестничных клеток и территории, очистка мусоропровода, содержание и ремонт ПЗУ, АППЗ, лифтов, газового оборудования, сбор и вывоз бытовых отходов, управление домом, эксплуатация коллективных ПУ) | 1 017,36 | 1 017,36 | 1 017,36 | 1 017,36 | 4 069,44 |
| 2 | Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение | 394,07 | 394,07 | 394,07 | 394,07 | 1 576,28 |
| 3 | Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение | 2 274,92 | 925,77 | 335,86 | 1 616,87 | 5 153,42 |
| 4 | Электроснабжение на общедомовые нужды | 40,11 | 40,11 | 40,11 | 40,11 | 160,44 |
| | ВСЕГО доходов | 3 726,47 | 2 377,31 | 1 787,40 | 3 068,41 | 10 959,65 |
| | В т.ч. поступления из бюджета (льготы) | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 36,00 |
| № п/п | РАСХОДЫ | | | | | |
| 1 | Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч. | 458,72 | 403,65 | 406,69 | 458,72 | 1727,78 |
| | *уборка лестничных клеток | 67,66 | 67,66 | 67,66 | 67,66 | 270,66 |
| | *аварийное обслуживание | 55,53 | 55,53 | 55,53 | 55,53 | 222,12 |
| | *работы по подготовке домов к сез. экпл., тех.осмотры и т.д. | 82,13 | 82,13 | 82,13 | 82,13 | 328,52 |
| | *услуги по заявочному ремонту | 12,13 | 12,13 | 12,13 | 12,13 | 48,53 |
| | *дератизация | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 11,20 |
| | *техническое обслуживание ОДС, замер сопрот. изоляции | 17,27 | 17,27 | 17,27 | 17,27 | 69,06 |
| | *сбор и вывоз бытовых отходов | 166,13 | 166,13 | 166,13 | 166,13 | 664,52 |
| | *проверка подвалов на загазованность | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | *испытание пожарных гидрантов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | *очистка козырьков и вывоз снега | 55,06 | 0,00 | 0,00 | 55,06 | 110,12 |
| | *поверка приборов учета тепловой энергии | 0,00 | 0,00 | 3,04 | 0,00 | 3,04 |
| 2 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн.участка | 60,20 | 60,20 | 60,20 | 60,20 | 240,76 |
| 3 | Очистка мусоропроводов | 50,86 | 50,86 | 50,86 | 50,86 | 203,44 |
| 4 | Электроэнергия по счетам | 40,11 | 40,11 | 40,11 | 40,11 | 160,44 |
| 5 | Затраты на уборочную технику | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 48,00 |
| 6 | Содержание и ремонт ПЗУ | 24,73 | 24,73 | 24,73 | 24,73 | 98,92 |
| 7 | Содержание и ремонт газ.оборудования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Содержание и ремонт лифтов | 84,05 | 84,05 | 84,05 | 84,05 | 336,16 |
| 9 | Содержание и ремонт АППЗ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Эксплуатация коллективных приборов учета | 33,60 | 33,60 | 33,60 | 33,60 | 134,40 |
| 11 | Управление многоквартирным домом | 55,06 | 55,06 | 55,06 | 55,06 | 220,24 |
| 12 | Текущий ремонт | 80,00 | 80,00 | 80,00 | 80,00 | 320,00 |
| 13 | Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение | 394,07 | 394,07 | 394,07 | 394,07 | 1 576,28 |
| 14 | Оплата за тепловую энергию | 2 274,92 | 925,77 | 335,86 | 1 616,87 | 5 153,42 |
| 15 | Прочие расходы | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 24,00 |
| | ВСЕГО расходов | 3574,33 | 2170,12 | 1583,25 | 2916,28 | 10243,02 |

| | | | | | | |
|--|---|--------|--------|--------|--------|--------|
| | <i>разница между доходами и расходами</i> | 152,13 | 207,20 | 204,16 | 152,13 | 715,62 |
|--|---|--------|--------|--------|--------|--------|

* Смета составлена из расчета поступления 100%

Генеральный директор ООО "Строитель"



[Handwritten signature]

Лазуренко Л.В.