

**Смета доходов , эксплуатационных и коммунальных расходов**

**по эксплуатации многоквартирного дома на 2014 год.**

**ОСЖ  
пр.Маршала Жукова д.37 корп.1**

нас-е	<b>948</b>	чел.
S <sub>об.</sub>	<b>18 931</b>	кв.м.
S <sub>уб.</sub>	<b>2 582</b>	кв.м.
S <sub>газ.</sub>	<b>6 425</b>	кв.м.

№ п/п	ДОХОДЫ	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Год
<b>1</b>	Платежи населения за эксплуатационные услуги (содержание и текущий ремонт общего имущества,уборка лестничных клеток и территории, очистка мусоропровода,содержание и ремонт ПЗУ, АППЗ,лифтов, газового оборудования, сбор и вывоз бытовых отходов, управление домом,эксплуатация коллективныхПУ)	1 204,86	1 204,86	1 204,86	1 204,86	<b>4 819,44</b>
<b>2</b>	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	601,21	601,21	601,21	601,21	<b>2 404,84</b>
<b>3</b>	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	2 795,71	1 140,58	413,79	1 992,03	<b>6 342,11</b>
<b>4</b>	Электроснабжение на общедомовые нужды	51,34	51,34	51,34	51,34	<b>205,38</b>
	<b>ВСЕГО доходов</b>	<b>4 653,12</b>	<b>2 997,99</b>	<b>2 271,21</b>	<b>3 849,45</b>	<b>13 771,76</b>
	В т.ч.поступления из бюджета (льготы )	6,00	6,00	6,00	6,00	24,00
№ п/п	РАСХОДЫ					
<b>1</b>	Содержание общего имущества многоквартирного дома,в т.ч.	<b>558,28</b>	<b>491,26</b>	<b>491,26</b>	<b>558,28</b>	<b>2099,07</b>
	*уборка лестничных клеток	82,35	82,35	82,35	82,35	<b>329,40</b>
	*аварийное обслуживание	67,58	67,58	67,58	67,58	<b>270,33</b>
	*работы по подготовке домов к сез. экспл.,тех.осмотры и т.д.	99,96	99,96	99,96	99,96	<b>399,82</b>
	*услуги по заявочному ремонту	14,77	14,77	14,77	14,77	<b>59,06</b>
	*дератизация	3,41	3,41	3,41	3,41	<b>13,63</b>
	*техническое обслуживание ОДС,замер сопрот. изоляции	21,01	21,01	21,01	21,01	<b>84,05</b>
	*сбор и вывоз бытовых отходов	202,18	202,18	202,18	202,18	<b>808,73</b>
	*проверка подвалов на загазованность	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
	*испытание пожарных гидрантов	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
	*очистка козырьков и вывоз снега	67,02	0,00	0,00	67,02	<b>134,03</b>
	*поверка приборов учета тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>2</b>	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн.участка	73,26	73,26	73,26	73,26	<b>293,05</b>
<b>3</b>	Очистка мусоропроводов	61,90	61,90	61,90	61,90	<b>247,62</b>
<b>4</b>	Электроэнергия по счетам	51,34	51,34	51,34	51,34	<b>205,38</b>
<b>5</b>	Затраты на уборочную технику	3,00	3,00	3,00	3,00	<b>12,00</b>
<b>6</b>	Содержание и ремонт ПЗУ	30,10	30,10	30,10	30,10	<b>120,40</b>
<b>7</b>	Содержание и ремонт газ.оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>8</b>	Содержание и ремонт лифтов	116,79	116,79	116,79	116,79	<b>467,14</b>
<b>9</b>	Содержание и ремонт АППЗ	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>10</b>	Эксплуатация коллективных приборов учета	40,89	40,89	40,89	40,89	<b>163,56</b>
<b>11</b>	Управление многоквартирным домом	67,02	67,02	67,02	67,02	<b>268,06</b>
<b>12</b>	Текущий ремонт	130,25	130,25	130,25	130,25	<b>521,00</b>

<b>13</b>	Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	601,21	601,21	601,21	601,21	<b>2 404,84</b>
<b>14</b>	Оплата за тепловую энергию	2 795,71	1 140,58	413,79	1 992,03	<b>6 342,11</b>
<b>15</b>	Прочие расходы	3,00	3,00	3,00	3,00	<b>12,00</b>
	<b>ВСЕГО расходов</b>	<b>4532,75</b>	<b>2810,60</b>	<b>2083,82</b>	<b>3729,07</b>	<b>13156,24</b>
	<i>разница между доходами и расходами</i>	<b>120,37</b>	<b>187,39</b>	<b>187,39</b>	<b>120,37</b>	<b>615,53</b>

\* Смета составлена из расчета поступления 100%

Генеральный директор ООО "Строитель"



*[Handwritten signature]*

Лазуренко Л.В.